



UFFICIO, STUDIO PRIVATO, SALIZZO

Piano primo di un fabbricato di sette piani fuori terra con un unico vano scala centrale, di recente costruzione, facente parte a sua volta di un complesso immobiliare costituito da numerosi fabbricati destinati ad uffici, negozi di vario genere, bar ecc. I piani terreno e primo di questo edificio sono i piani destinati ad attività commerciali, entrambi circondati da porticato. Il fabbricato attualmente è interamente destinato ad uffici e risulta locato con contratto di affitto. Essendo di nuova costruzione, il fabbricato è dotato di ascensore, di ottimi materiali di finitura e di tutti gli impianti realizzati secondo la vigente normativa, anche quella riguardante le barriere architettoniche. L'immobile è inoltre situato in una zona centrale, in un ottimo quartiere e comodo ad ogni tipo di servizi, incluse scuole, banche, cinema, uffici e negozi di vario genere. La zona è dotata di numerosi parcheggi sia liberi che a pagamento e di servizio autobus.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Istituto vendite giudiziarie
RECAPITO TELEFONICO:	0114731714
GIUDICE:	Rodolfo Magrì
DELEGATO:	Maurizio Pezzoli

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	2
BASE D'ASTA:	€ 221.062,50
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 22.106,25

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

L'importo dell'offerta minima non può essere inferiore al 75% del prezzo base, ossia euro 165.796,88 (centosessantacinquemilasettecentonovantasei/88). Ogni offerente dovrà depositare entro le ore 11,30 del giorno antecedente la vendita, presso la sede dell'Ordine dei Commercialisti sita in Cuneo, corso Nizza n. 36, una somma pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione mediante assegno circolare non trasferibile intestato al TRIBUNALE DI CUNEO e recante il numero della procedura, unitamente ad apposita domanda di partecipazione all'asta (fac-simile della quale è reperibile presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili della Provincia di Cuneo), con la precisazione che la somma necessaria per le spese di trasferimento della proprietà sono a carico dell'aggiudicatario e verranno calcolate all'esito dell'incanto. La domanda di partecipazione deve essere corredata da una marca da euro 16,00 e deve contenere l'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato. Va presentata in busta chiusa. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve riportare alcuna indicazione all'esterno se non la data del giorno fissato per la vendita e deve contenere anche gli assegni circolari. In caso di offerta presentata in nome e per conto di una società la domanda dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e alla stessa dovrà essere allegata prodotta visura camerale aggiornata rilasciata dalla competente Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.

TERMINI DEPOSITO:

19/06/2017 ore 11:30

LUOGO DI VENDITA

Presso la sede dell'Ordine dei Commercialisti di Cuneo, in Cuneo Corso Nizza, n. 36.
