



## VILLETTA, FOLLONICA

Unità immobiliare ad uso ricettivo, realizzata in villetta a schiera con ingresso indipendente ad un solo piano, localizzata al n.c. 30 all'interno villaggio turistico in località Prato Ranieri. L'unità immobiliare è composta da un locale di soggiorno pranzo, un angolo cottura, un bagno con antibagno, due camere singole, per una superficie netta di circa 38,43 mq, completano la proprietà un portico esterno di circa 15,83 e una piccola corte esclusiva sul fronte e sul retro per un totale di 9,92 mq. L'immobile in quanto facente parte del Villaggio Turistico deve aderire obbligatoriamente al Consorzio fra tutti i proprietari degli immobili per la gestione dello stesso in forma unitaria. Attualmente distinto al foglio 30, cat. D/2, particella 422, sub.2 ma facente parte di una unica unità immobiliare insieme alla unità ricettiva del secondo lotto di vendita. Classe energetica E

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Riccardo Guerra**

TELEFONO DELEGATO:

**334.3099328**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 123.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 6.150,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**28/06/2016 ore 09:00**

### DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine deposito offerte 27.06.16 per 12.30.

---

TERMINI DEPOSITO:

**27/06/2016 ore 00:00**

---