



VILLA, CAMAIORE

LOTTO UNICO: Piena proprietà di villa singola posta in Camaiore (LU), Via Torrone n. 53, della superficie commerciale di 129,31 mq., sviluppata al solo piano terra, composta da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, due bagni e ripostiglio, oltre a locale lavanderia-cantina e centrale termica. A corredo della villa è presente manufatto ad uso rimessa e resede recintata. Sono state rilevate dal CTU alcune difformità edilizie e catastali, nonché l'assenza di A.P.E., per regolarizzare le quali è stata stimata una spesa di € 2.450,00.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	I.v.g. Lucca
RECAPITO TELEFONICO:	0583418555
GIUDICE:	Giacomo Lucente
DELEGATO:	Pietro Cupido
TELEFONO DELEGATO:	0584564589

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 109.459,70
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 10.945,97

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	10/01/2017 ore 15:30
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Il deposito delle offerte deve avvenire entro e non oltre le ore 12,00 del 9 gennaio 2017 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, in Via Galli Tassi n. 61, con allegato il deposito per cauzione pari al 10% della somma offerta mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Banca del Monte di Lucca S.p.A. Versamento del saldo prezzo entro novanta giorni dall'aggiudicazione. La partecipazione alla vendita implica la conoscenza integrale e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nella relazione peritale a firma dell'Esperto, arch. Anna Franca Brancaglione del 5 maggio 2015 e dei suoi allegati. Copia completa della perizia, dell'avviso e dell'ordinanza di vendita sono consultabili sui siti www.ivglucca.com, www.asteimmobili.it e www.tribunalelucca.net. Per fornire ulteriori informazioni, oltre che per consentire la visione degli atti relativi all'esecuzione (perizia con allegati, avviso ed ordinanza di vendita), il domicilio dell'Avv. Pietro Cupido, in Viareggio (LU), Via Pisana n. 31 (tel. 0584/564589 - fax 0584/408976), rimarrà aperto nei 15 giorni antecedenti la vendita nei giorni di lunedì e giovedì dalle ore 10 alle ore 12. Viareggio, 19 ottobre 2016

TERMINI DEPOSITO:

09/01/2017 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

studio in Viareggio (LU), Via Pisana n. 31

[Scarica la documentazione per partecipare](#)