



OPIFICIO INDUSTRIALE, OTRICOLI

Comune di Otricoli - Piena proprietà - Lotti 1 - Strada Flaminia - Porzione di capannone industriale destinato in passato alla lavorazione della ceramica. L'edificio è stato realizzato con una struttura portante costituita da elementi in cemento armato prefabbricato tamponata con muratura di blocchetti di tufo. Sup. compl. di circa mq 983 posto al p. terreno, composto da un piano fuori terra. Lotto 2 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di un capannone industriale destinato in passato alla lavorazione della ceramica. L'edificio è stato realizzato con una struttura portante costituita da elementi in cemento armato prefabbricato tamponata con muratura di blocchetti di tufo. Sviluppa una sup. pari a circa mq 1089 netta calpestabile. Completa l'unità immobiliare un modesto bagno con antibagno la cui sup. è compresa nei 1089,00 mq e bagno. Lotto 3 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di capannone industriale destinato in passato alla lavorazione della ceramica per la produzione della ceramica. L'edificio è stato realizzato con una struttura portante costituita da elementi in cemento armato prefabbricato tamponata con muratura di blocchetti di tufo. Sviluppa una sup. pari a circa mq 141. Lotto 4 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di capannone industriale già destinata ad uffici ed alloggio per il custode. Ubicata al p. primo. Lotto 5 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di un capannone industriale di più ampia superficie. Ubicata al piano terra si compone di locale della sup. di mq 1927,38. Lotto 6 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di fabbricato industriale della sup. netta pari a mq 1212,50 circa comprensivo di bagno e antibagno nonchè locali in corso di ristrutturazione da destinare ad uffici avente due accessi e area antistante gli ingressi compresa nell'unità immobiliare della sup. di mq 948 circa. Lotto 7 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di capannone industriale di più ampia superficie. L'unità immobiliare è ubicata al p. terra e compone di un unico locale della sup. di mq 370 compreso il modesto bagno e relativo antibagno. Lotto 8 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di capannone industriale di più ampia superficie. L'unità immobiliare è ubicata al p. terra e si compone di un unico locale della sup. di mq 366 compreso il modesto bagno e relativo antibagno. Lotto 9 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione di capannone industriale di più ampia superficie. L'unità immobiliare è ubicata al p. terra e si compone di un unico locale della sup. di mq 746 oltre a mq 58 destinati ad ufficio e bagno. Lotto 10 - Loc. Pianacci - Via Flaminia n. 58 - Porzione del complesso industriale sita al p. primo destinata a uffici con relativi servizi igienici. Prezzo base: Lotto 1 Euro 263.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00 Lotto 2 Euro 324.000,00.
Rilancio minimo Euro 5.000,00 Lotto 3 Euro 60.000,00.
Rilancio minimo Euro 1.500,00 Lotto 4 Euro 70.000,00.
Rilancio minimo Euro 2.000,00 Lotto 5 Euro 663.000,00.
Rilancio minimo Euro 5.000,00 Lotto 6 Euro 362.000,00.
Rilancio minimo Euro 5.000,00 Lotto 7 Euro 100.000,00.
Rilancio minimo Euro 2.000,00 Lotto 8 Euro 94.000,00.
Rilancio minimo Euro 2.000,00 Lotto 9 Euro 250.000,00.
Rilancio minimo Euro 3.000,00 Lotto 10 Euro 170.000,00.
Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/05/2016 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/05/2016 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale di Terni in Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano. Rif. RGE 107/14. Informazioni c/o Custode: Avv. Filippetti Lorenzo, tel. 0744 400218.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Lorenzo Filippetti

RECAPITO TELEFONICO:

0744 400218

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 263.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 3.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

27/05/2016 ore 10:30

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

TERNI