



## OPIFICIO INDUSTRIALE, NAPOLI

piena proprietà opificio industriale ubicato in Napoli alla via Strada Comunale Camposanto nn. 112/114, piano T-S/1-1 , categ. catast. D/8 posto su area di sedime di mq 2.540,00, composto da tre locali principali intercomunicanti: il primo locale è di mq 991,37 ed altezza da m 6,70 a m 12,10, il secondo locale mq 544,50, altezza da m 5,20 a m 10,60. Il terzo locale è di mq. 352,00. In ottime condizioni e di grande rappresentanza. Locato a prestigiosa società con contratto scadenza 2020 canone mensile contratto € 15.000,00, causa contestazione il canone provvisoriamente è di € 7.500,00. Vi sono concessioni in sanatoria e presenta piccole difformità per le quali consultare relazione peritale anche per altri chiarimenti tecnici.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Giuseppe Cipriani**

TELEFONO DELEGATO:

**0815519272**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

BASE D'ASTA:

**€ 2.163.400,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 86.600,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**22/09/2016 ore 16:30**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

offerta minima presentabile € 1.622.550,00. Offerte in bollo con fotocopia documento identità offerente e cauzione A.C. n.t. intestato come in avviso di vendita pari 10 % prezzo offerto in busta chiusa senza annotazioni presso studio delegato entro giorno 21.09.2016 ore 17/20.

---

TERMINI DEPOSITO:

**21/09/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso studio Napoli, via Maio di Porto 9

---