# VILLETTA, CITTA' DELLA PIEVE

Comune di Città della Pieve - Loc. Il Poggio - Lotto unico - Piena proprietà - Immobile costituito da: CASE A SCHIERA (in corso di costruzione). Gli immobili non sono ancora censiti al Catasto Fabbricati in quanto non sono stati completati. Gli edifici in questione sono 4 case a schiera disposte su un terreno in pendenza, sfalsate l'una dall'altra. La casa a schiera tipo si sviluppa su tre piani: 1. Il piano seminterrato è occupato interamente da un garage di 44 mq, comunicante con l'abitazione tramite una scala in cemento armato. Una rampa, anch'essa semi interrata, permette l'accesso ai quattro garage. 2. Il piano terra, dove c'è l'ingresso all'abitazione, è costituito da un soggiorno/cucina di 33 mq, ed un bagno di 4 mq con un antibagno di 1,5 mq. Inoltre un terrazzo di 30 mq circa è direttamente accessibile dalla cucina. 3. Il piano primo è caratterizzato da un disimpegno di 3,65 mq, due camere da letto, rispettivamente di 14,80 mq e 9,80 mq, un guardaroba di 3,55 mq ed un bagno di 5,90 mq. La camera da letto più piccola ha un balcone di 4,20 mq. Prezzo base: Euro 215.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Fucili Iuri Corso del Popolo n. 97, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/06/2016 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/06/2016 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Rif. RGE 32/12 (ex Orvieto). Informazioni c/o Custode: Avv. Iuri Fucili, tel. 0763 341660.

**RIVOLGERSI A:**

| | |
|---|---|
| CUSTODE: | **Iuri Fucili** |
| RECAPITO TELEFONICO: | **0763 341660** |

**INFORMAZIONI:**

| | |
|---|---|
| NUMERO DEL LOTTO: | **lotto unico** |
| BASE D'ASTA: | **€ 215.000,00** |

AUMENTO OFFERTE: **€ 3.000,00**

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **21/06/2016 ore 16:00**

**DOVE:**

LUOGO DI VENDITA

ORVIETO