



## APPARTAMENTO, GROSSETO

Piena proprietà per un'intera quota di unità immobiliare ad uso abitativo posta in Grosseto (GR) in Via Montegrappa n. 1 piano secondo, catastalmente identificata al Catasto dei Fabbricati del Comune di Grosseto al foglio 89, particella 1159, sub. 21, cat. A/4, rendita catastale euro 185,92. I confini sono area cortilizia comune sul fronte, altra unità immobiliare abitativa lateralmente, Via Montegrappa sugli altri due lati esterni. L'appartamento ha una forma geometrica regolare con tre finestre sul fronte e tre sul retro. Risulta composto, dopo l'ingresso corridoio da tre vani destinati rispettivamente a soggiorno, cucina, e camera oltre a vano bagno. Le piccole modifiche di cui sopra hanno permesso di ottenere un necessario vano ripostiglio. La superficie calpestabile risulta essere di circa mq 65 per un totale di superficie lorda vendibile di circa mq 76. Classe energetica G.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Riccardo Tomasi**

TELEFONO DELEGATO:

**0564415268.**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 83.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 4.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**12/07/2016 ore 09:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Termine per il deposito di offerte 11.07.2016 ore 12,30

---

TERMINI DEPOSITO:

**11/07/2016 ore 00:00**

---