



## APPARTAMENTO, ASTI

unità immobiliare ad uso abitativo composta da ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno-lavanderia e due balconi, oltre cantina pertinenziale al piano terreno.

### BENE NUMERO 1

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>BENE IMMOBILIARE</b> | A2 - Abitazione di tipo civile   |
| <b>DESCRIZIONE</b>      | unità immobiliare ad uso abitativo composta da ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno-lavanderia e due balconi, oltre cantina pertinenziale al piano terreno. |
| <b>INDIRIZZO</b>        | Piazza Stefano Manina, 4 / Via Filippo Turati, 23 ASTI (14100), ASTI PIEMONTE  |

### DETTAGLI LOTTO

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>NUMERO DEL LOTTO</b>  | lotto unico          |
| <b>BASE D'ASTA</b>       | € 50.625,00          |
| <b>PREZZO DI PERIZIA</b> | € 90.000,00          |
| <b>CAUZIONE</b>          | € 5.062,50           |
| <b>TERMINI DEPOSITO</b>  | 16/02/2017 ora 00:00 |

**MODALITÀ DEPOSITO**

L'offerta deve essere depositata in busta chiusa entro le ore 12,30 del giorno 16 febbraio 2017 (orario dal lunedì al venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30) e recare, all'esterno, l'indicazione del professionista delegato, il giorno dell'apertura delle buste ed il nome di chi materialmente provvede al deposito (che può anche non essere l'offerente). L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dal deposito, salvo le evenienze di cui all'art. 571, III comma c.p.c. Indicare nell'offerta: il lotto che si intende acquistare ed il prezzo offerto (non inferiore a quello sopra indicato). Allegare all'offerta: marca da bollo da € 16,00 e cauzione pari ad almeno il 10% del prezzo offerto da versare con assegno circolare NON TRASFERIBILE intestato a "Fallimento n. 16/2012 Tribunale di Asti". Per ciascun Lotto il prezzo base per le offerte è fissato in quello sopra indicato; viene altresì indicata l'offerta minima, che viene considerata valida (inferiore sino a un quarto rispetto al prezzo base). L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine stabilito o se è inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base d'asta, o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata. All'udienza sopra indicata, il professionista delegato disporrà l'apertura delle buste e, sentite le parti, delibererà ai sensi dell'art. 572 c.p.c. sulla convenienza delle offerte pervenute. Le condizioni di gara (aumento minimo) verranno determinate dal Professionista Delegato, viste le offerte pervenute in sede di gara.

**DATA UDIENZA SENZA INCANTO**

17/02/2017 ora 15:30

**STATO ASTA**

-

**LUOGO VENDITA**

Presso lo studio del professionista delegato sito in Torino, via G. Casalis n. 49

**DATA VENDITA**

17/02/2017

**DETTAGLI PROCEDURA****TRIBUNALE**

Asti

**N° REGISTRO**

16/2012

**REGISTRO**

F Fallimento

**DATA ORDINANZA**

05/04/2016

**DELEGATO**

Francesco Donato

**FIRMATARIO**

Filiberto Ferrari Ioranzi

**DATA PUBBLICAZIONE**

16/12/2016