



ABITAZIONE TIPICA, AMELIA

Comune di Amelia - Fraz. Foce - Loc. Casaglie S. Giovanni Strada dell'Arduino n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Casale e accessori composto da costruzione tradizionale in pietrame su due piani in pessimo stato di mantenimento e parzialmente inagibile al piano primo, internamente così composta: quattro locali ad uso accessori indiretti al piano terra magazzino 1-2-3-4 (di cui uno semidiruto magazzino 1), un ripostiglio sottoscala, una scala esterna con loggia ed un appartamento di quattro vani al piano primo; inoltre, un corpo accessorio distaccato anch'esso in muratura di pietrame e tufo (semidiruto) composto da un forno e due locali ad uso magazzino al piano terra (magazzino 5 e 6). Risulta di pertinenza del casale l'area di corte circostante con sovrastante pozzo di forma circolare eseguito in muratura di pietra. Di rilevante importanza si segnala che l'immobile trattato è lambito da una linea elettrica ad alta tensione causa di inquinamento da elettrosmog. Posto al piano terra e primo sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 220. Terreni agricoli di varia natura. Prezzo base: Euro 170.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/06/2016 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/09/2016 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Rif. RGE 91/14. Informazioni c/o Custode: Avv. Giammarchi Silvia, tel. 0744 427127.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Silvia Giammarchi

RECAPITO TELEFONICO:

0744 427127

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 170.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 2.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

17/06/2016 ore 10:30

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

TERNI
