



## APPARTAMENTO, TOLLO

Diritti pari all'intera proprietà di numero 21 (ventuno) unità immobiliari aggregate in n. 7 lotti, facenti parte di due fabbricati, tra loro fronteggianti, elevati a tre piani fuori terra oltre al rispettivo piano seminterrato, siti nel Comune di Tollo, Provincia di Chieti, Via Piane Mozzone. Sono compresi i diritti sulle strade, piazzali esterni di proprietà comune, pertinenze e i diritti condominiali su restante parte del terreno residuo del sito di insediamento dei fabbricati, di circa mq. 844, con destinazione di PRG agricola, tutt'uno con la corte dei fabbricati descritta in Catasto nel Comune di Tollo, al foglio di mappa 2, particella 4330, sub 1 (bene non censibile comune a tutte le unità immobiliari). LOTTO N. 7 - Abitazione, pertinenze, autorimessa e posto macchina

Lotto 7.1 - Particella 4330. Subalterno 21 - civile abitazione, sita al piano terra, piano primo e piano sottotetto, facente parte del fabbricato retrostante alla strada Piane Mozzone (Fabbricato B) lato destro, composto da ingresso al piano terra, da parte residenziale al piano primo con soggiorno, angolo cottura, una camera da letto, bagno e disimpegno (complessiva superficie lorda mq. 63,00); parte non residenziale al piano sottotetto con vano lavatoio stenditoio, 2 camere destinate a deposito, servizi igienici e disimpegno (complessiva superficie lorda mq. 51,71), balconi e terrazzo (superficie lorda 46,00) e corte esclusiva esterna (12,30); Lotto 7.2 - Particella 4330. Subalterno 15 - autorimessa, sita al piano terra, facente parte del fabbricato retrostante la strada Comunale Piane Mozzone, con ingresso nel lato prospetto, superficie di mq. lordi 20,41; Lotto 7.3 - Particella 4330, Subalterno 29 - posto auto esterno, sito sul piazzale retrostante i due fabbricati, superficie di mq. lordi 12,00.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Anna rita Treddenti**

TELEFONO DELEGATO:

**0871/349154**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**7**

---

BASE D'ASTA:

**€ 99.000,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**12/07/2016 ore 10:00**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

presso ufficio del Delegato in Chieti - via degli Agostiniani n.46

---