ENTI e TRIBUNALI
il portale delle aste giudiziarie di case, auto e vendite fallimentari

APPARTAMENTO, CHERASCO

Il lotto 2 e il lotto 4 sono costituiti ognuno da una unità immobiliare posta al piano primo. Il lotto 4, con accesso da Via Cavour, consiste in appartamento posto al piano primo composto da ingresso, disimpegno, cucina, angolo, cottura, due camere, w.c., terrazzo fronte casa, terrazzo sul retro con lavanderia e accesso all'appartamento mediante vano scala privato posto al piano terreno. Presenza di tracce di umidità nelle camere da letto dovute a infiltrazioni dal tetto.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	**Istituto vendite giudiziare**
RECAPITO TELEFONICO:	**011485338**
GIUDICE:	**Marco Bottallo**
DELEGATO:	**Filippo Testa**
TELEFONO DELEGATO:	**0141353299**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**4**
BASE D'ASTA:	**€ 119.820,49**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 2.000,00**
CAUZIONE:	**€ 11.982,05**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	**19/07/2016 ore 15:30**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Per partecipare alla gara gli offerenti dovranno depositare, ai sensi dell'art. 571 cpc, la dichiarazione di offerta di bollo da € 16,00, in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, presso lo studio del professionista sottoscritto entro le ore dodici del giorno precedente la vendita, pena l'inefficacia dell'offerta. Nella dichiarazione dell'offerta dovranno essere indicati: - il numero della procedura ed i dati identificativi del lotto e del bene per il quale l'offerta è proposta; - le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza, recapito telefonico, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale tra i coniugi), con espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società o ente, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta da persona munita della legale rappresentanza; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore ad oltre un quarto al prezzo base, a pena di inefficacia dell'offerta; - le modalità ed il tempo del pagamento, non superiore a 40 giorni dalla data della vendita e le altre modalità di pagamento, ivi compresa la richiesta di subentro nell'eventuale mutuo esistente. Nel caso in cui l'offerente volesse avvalersi di agevolazioni fiscali previste dalla legge, è tenuto a farne menzione nella stessa dichiarazione d'offerta. La dichiarazione di offerta dovrà essere corredata da fotocopia di valido documento d'identità e del codice fiscale dell'offerente nonché da quello del coniuge, se in regime di comunione dei beni, se l'offerente è persona fisica. Se l'offerente è persona giuridica, la dichiarazione di offerta dovrà essere corredata da certificato aggiornato e rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese (Camera di Commercio) ove risulti l'attuale vigenza della società, il numero di iscrizione ed i poteri conferiti all'offerente in udienza, copia di documento di identità e codice fiscale dell'offerente e copia dell'atto costitutivo e/o di altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri. Qualora l'offerta sia presentata a mezzo di procuratore legale, ad essa dovrà essere allegata anche copia di valido documento di identità del procuratore e valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione. Ogni offerente dovrà inserire nella busta, a titolo di cauzione, una somma pari al 10% del prezzo offerto, nonché una somma pari al 15% del prezzo offerto, a titolo di spese presunte, mediante due assegni circolari non trasferibili, intestati a “Tribunale di Asti – Proc. Civile R.G. nr. 2805/2014”. Le somme depositate dagli offerenti non aggiudicatari saranno rimborsate al termine dell'udienza fissata.

TERMINI DEPOSITO: **18/07/2016 ore 00:00**

LUOGO DI VENDITA

presso lo studio del professionista delegato in Asti, Via Massimo D'Azeglio, 1