



## APPARTAMENTO, DUINO AURISINA

villetta bifamiliare costituita da due alloggi indipendenti, valore di stima Euro 561.650,00; il primo (sup. 185,71 mq) composto da ingresso, soggiorno, cucina con annessa dispensa, due stanze, doppi servizi, disimpegno, ripostiglio e due terrazze abitabili, oltre a piano seminterrato con taverna dotata di caminetto e due cantine di cui una con cucina estiva; il secondo (sup. 143,31 mq) composto da bussola d'ingresso, atrio, ampio salone con accesso alla terrazza abitabile, cucina con terrazza, due stanze di cui una con poggiolo, doppi servizi, disobbligo e ripostiglio; gli impianti sono funzionanti e in discreto stato manutentivo.

### BENE NUMERO 1

#### BENE IMMOBILIARE

A2 - Abitazione di tipo civile

#### DESCRIZIONE

villetta bifamiliare costituita da due alloggi indipendenti, valore di stima Euro 561.650,00; il primo (sup. 185,71 mq) composto da ingresso, soggiorno, cucina con annessa dispensa, due stanze, doppi servizi, disimpegno, ripostiglio e due terrazze abitabili, oltre a piano seminterrato con taverna dotata di caminetto e due cantine di cui una con cucina estiva; il secondo (sup. 143,31 mq) composto da bussola d'ingresso, atrio, ampio salone con accesso alla terrazza abitabile, cucina con terrazza, due stanze di cui una con poggiolo, doppi servizi, disobbligo e ripostiglio; gli impianti sono funzionanti e in discreto stato manutentivo.

#### INDIRIZZO

loc. Aurisina Cave, n. 62/b DUINO AURISINA , TRIESTE FRIULI VENEZIA GIULIA

### DETTAGLI LOTTO

#### NUMERO DEL LOTTO

lotto unico

#### BASE D'ASTA

€ 250.000,00

#### PREZZO DI PERIZIA

€ 561.650,00

#### TERMINI DEPOSITO

29/06/2016 ora 00:00

**MODALITÀ DEPOSITO**

Entro **MERCOLEDI' 29 GIUGNO 2016** ciascun interessato dovrà far pervenire presso lo studio del Curatore, in Trieste (TS), via San Nicolo n. 21, mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, ovvero a mani, la propria offerta d'acquisto contenente il proprio nome, cognome, data e luogo di nascita, l'indirizzo di residenza e/o il domicilio eletto ai fini della partecipazione alla procedura di vendita, il codice fiscale, un recapito telefonico e/o fax, l'indirizzo di posta elettronica, la dichiarazione di aver preso integrale visione della perizia di stima e l'indicazione del prezzo offerto.

**DATA UDIENZA SENZA INCANTO**

30/06/2016 ora 18:00

**STATO ASTA**

-

**LUOGO VENDITA**

Presso lo studio del Curatore, in Trieste (TS), via San Nicolo 21

**DATA VENDITA**

30/06/2016

**NOTE**

er maggiori informazioni e per concordare eventuali accessi, gli interessati sono pregati di rivolgersi all'ufficio del Curatore (tel. 040/366680, fax 040/7600088, e-mail: massimo.simeon@studiobran.it), presso il quale sono altresì disponibili copie della perizia di stima, anche in formato elettronico.

**DETTAGLI PROCEDURA****TRIBUNALE**

Trieste

**N° REGISTRO**

16/2010

**REGISTRO**

PC Procedure Concorsuali

**DELEGATO**

Massimo Simeon

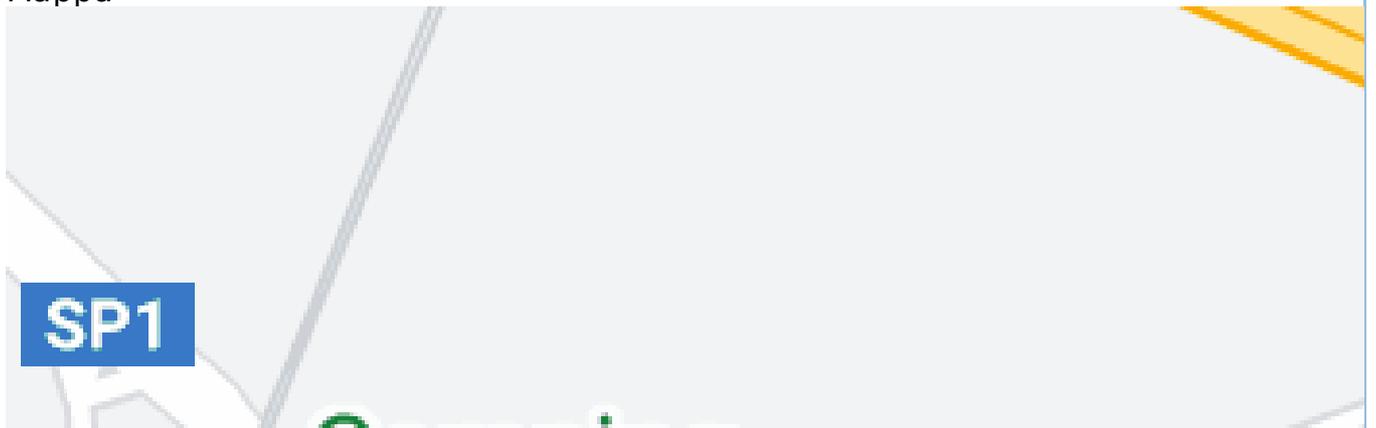
**TELEFONO DELEGATO**

040/366680

**DATA PUBBLICAZIONE**

31/05/2016

Mappa





Attenzione: Il servizio di cartografia è aggiuntivo rispetto alla pubblicità giudiziaria e indipendente da essa. La mappa può non rispecchiare esattamente l'ubicazione dell'immobile ed è utile al solo fine di fornire un riferimento generico per la sua localizzazione ed un ausilio alla consultazione. Il servizio è fornito da terze parti e si basa sui dati della cartografia digitale ad oggi disponibile.

