



## APPARTAMENTO, MESERO

COMPLESSO IMMOBILIARE costituito come segue: 1. APPARTAMENTO (il più ampio di due facenti parte del medesimo fabbricato ad uso residenziale) della superficie commerciale di 217,78 mq. distribuito su due piani fuori terra abitabili (piano rialzato composto da: ingresso, bagno, tinello, cucina, soggiorno con scala di collegamento ai piani primo e seminterrato; piano primo composto da: due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio ed uno seminterrato composto da locale caldaia, ripostiglio, bagno e magazzino); 2. APPARTAMENTO (il più piccolo di due facenti parte del medesimo fabbricato ad uso residenziale) della superficie commerciale di 55,00 mq. distribuito su parte del primo piano e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno con antibagno; 3. DEPOSITO ARTIGIANALE della superficie commerciale di 32,00 mq. costituito da un corpo di fabbrica indipendente ad uso deposito/magazzino, di un solo piano fuori terra e composto da un vano principale e da un locale destinato a servizio igienico con antibagno; 4. DEPOSITO ARTIGIANALE della superficie commerciale di 76,00 mq. costituito da una porzione di corpo di fabbrica a pianta rettangolare allungata, a uso deposito/magazzino, è composto da un unico ampio locale e di un solo piano fuori terra; 5. TERRENO RESIDENZIALE della superficie commerciale di 57,00 mq. commerciali, pressoché pianeggiante avente forma geometrica riconducibile ad un rettangolo in corrispondenza dell'accesso carraio e pedonale; 6. TERRENO RESIDENZIALE della superficie commerciale di 25,00 mq., pressoché pianeggiante, avente forma geometrica riconducibile ad un triangolo rettangolo. Si precisa che una parte degli immobili e precisamente la porzione ovest del piano rialzato è gravata da un diritto di abitazione a favore di un soggetto terzo estraneo alla procedura.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Givg srl**

RECAPITO TELEFONICO:

**0332335510**

GIUDICE:

**Marco Lualdi**

DELEGATO:

**A. Sanna**

**INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

---

BASE D'ASTA: **€ 288.000,00**

---

AUMENTO OFFERTE: **€ 0,00**

---

CAUZIONE: **€ 0,00**

---

**TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **29/07/2016 ore 15:00**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

c/o Studio Dott. Rag. Angelo Sanna - Via Scipione Ronchetti, 2 - 21013 Gallarate (VA)

---