



## APPARTAMENTO, PRATO

PRATO - VIA GIOVANNI DA VERRAZZANO, 8 - PIENA PROPRIETÀ DELL'INTERA QUOTA DI APPARTAMENTO per civile abitazione facente parte del fabbricato condominiale posto in Prato Via Giovanni da Verrazzano n.8. L'appartamento è ubicato al Piano 3-S1, composto da vani 6,5 e rappresentato al Catasto Fabbricati del Comune di Prato nel foglio di mappa 45, particella 610, sub.16, categoria A/2, classe 4, rendita € 738,53 L'immobile è posto al piano terzo ed è composto da vani quattro oltre bagno, ingresso, disimpegno, due terrazzi e vano ad uso cantina posto al piano seminterrato. un locale all'interno del suddetto appartamento è sottoposto a sequestro preventivo penale, pertanto, è auspicabile a breve il provvedimento di dissequestro di detto locale. Vano ad uso autorimessa con accesso da Via Cristoforo Colombo, posto al piano S1, di 12 mq. Libero.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>I.v.g. Prato</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>057424123</b>
GIUDICE:	<b>Maria Iannone</b>
DELEGATO:	<b>Federico Fantacci</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0574575420</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 150.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 3.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 15.000,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**13/12/2016 ore 09:30**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio Minimo Euro 3000. Cauzione 10%. La vendita è soggetta a imposta di registro. Vendita senza incanto c/o Studio Legale Fantacci - Via G. Catani 28/c - Prato in data 13/12/16 ore 09:30. Offerta minima: Euro 112.500,00. G.E. Dott.ssa Maria Iannone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Federico Fantacci tel. 0574575420

---

TERMINI DEPOSITO:

**12/12/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

c/o Studio Legale Fantacci - Via G. Catani 28/c - Prato

---