



## APPARTAMENTO, MAZZE'

Fabbricato a due piani fuori terra così composto: - al piano terra: cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, scala interna ed esterna di collegamento con il piano primo e piccolo ripostiglio; - al piano primo: due camere, ripostiglio e balcone e vano a nudo tetto direttamente sovrastante la cucina al piano terreno. Deposito di superficie commerciale lorda di circa mq 40 facente parte di corpo accessorio al fabbricato di civile abitazione. Tettoia di superficie commerciale lorda di mq 60 circa facente parte del corpo accessorio ai fabbricato di civile abitazione chiuso su tre lati. Cortile comune a tutte le unità suddette con entrostante box per cani. Canale irriguo non tracciato sulla mappa catastale e posizionato sul confine est all'interno del mappale 1014 del F 45 accessibile dalla strada comunale e striscia di terreno recintata materialmente

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Paola beata Getto</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>012545706</b>
GIUDICE:	<b>Stefania Frojo</b>
DELEGATO:	<b>Paola beata Getto</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>012545706</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 52.650,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.300,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 5.265,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

**DOVE:**

---

**MODALITÀ DEPOSITO:**

L'offerta in bollo deve essere depositata in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno antecedente la data della vendita e recare, all'esterno, solo l'indicazione del giorno della vendita e il nome del professionista delegato, cui sarà aggiunto il nome di colui che materialmente deposita la busta e la data di deposito della busta. L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dal deposito. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere allegato: cauzione pari almeno al 10% del prezzo offerto da versare con assegno circolare intestato a "ESECUZIONE IMMOBILIARE 451/2014". Saranno considerate valide offerte non inferiori ad € 39.490,00, ai sensi del novellato art 571 c.p.c. Chiunque eccetto il debitore può partecipare alla vendita. L'offerta deve essere sottoscritta dall'offerente o dagli offerenti o da persona munita di legale rappresentanza della società (o altro ente). **PERSONE FISICHE:** indicare nome, cognome, data e luogo di nascita, numero di codice fiscale, stato civile, regime patrimoniale se coniugato (comunione o separazione dei beni) residenza, recapito telefonico dell'offerente o degli offerenti, espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e dell'ordinanza di vendita, eventuale richiesta per agevolazioni fiscali "prima casa". Allegare all'offerta copia carta di identità (o altro documento di riconoscimento) e copia del tesserino di codice fiscale. **SOCIETÀ o ALTRI ENTI:** indicare ragione sociale e/o denominazione della società o ente conferente, sede sociale, numero di iscrizione al registro imprese (se posseduto) e codice fiscale, espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e dell'ordinanza di vendita. Allegare all'offerta: copia della carta di identità del legale rappresentante, copia dell'atto costitutivo o certificato camerale o altro documento equipollente, rilasciato in data non anteriore a tre mesi, attestante l'identità del legale rappresentante, i relativi poteri, e i dati della società o ente. **PARTECIPAZIONE TRAMITE MANDATARIO SPECIALE:** non è possibile fare l'offerta in busta chiusa (nella vendita senza incanto) mediante procuratore generale o speciale. È possibile dare mandato speciale, per atto notarile, per partecipare alla gara sull'offerta più alta nella vendita senza incanto. Soltanto gli avvocati possono fare offerte per sé o per persona da nominare.

---

**TERMINI DEPOSITO:****05/06/2017 ore 12:00**

---

**LUOGO DI VENDITA**

Presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, in Ivrea (TO), Via Cesare Pavese n. 4

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)