



APPARTAMENTO, MASSAROSA

LOTTO UNICO Bene sito in Massarosa via Amos Paoli 28/f, frazione Quiesa, quartiere Badia: - Piena proprietà per la quota di 100/100 di appartamento, della superficie commerciale di 96,75 Mq. Fabbricato ad uso abitativo di antica costruzione, con sviluppo su n.3 piani, tipologia di corte. L'immobile è corredato da una minima resede esclusiva sul lato nord e a sud, oltre la via pubblica, una tettoia ad uso ripostiglio. L'unità immobiliare è posta al piano T/1/2, interno - scala interna, ha un'altezza interna di 286/270/268 . Trattasi di fabbricato ad uso abitativo facente parte di una corte; si sviluppa su n.3 piani ed è formato da: minimo ingresso/vano scala, soggiorno e cucina, sottoscala attrezzato a wc (privo di chiusura) al piano terra; al primo piano: altro disimpegno, camera matrimoniale e bagno; al piano secondo camera doppia e stanza armadi.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	Giacomo Lucente
DELEGATO:	Marzio Villari
TELEFONO DELEGATO:	0584742407

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 78.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 3.000,00
CAUZIONE:	€ 7.800,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	10/01/2017 ore 16:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Modalità per partecipare Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, entro le ore 12 del giorno 09 gennaio 2017. L'esame delle offerte e l'eventuale gara tra gli offerenti saranno effettuate presso lo studio del Notaio Dott. Marzio Villari in Querceta via Don Minzoni n. 175, il giorno martedì 10 gennaio 2017 alle ore 16.00. Le offerte non saranno efficaci se pervenute oltre il termine; dovranno essere corredate da marca da bollo da € 16,00 e dovranno contenere, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile intestato a Banca del Monte di Lucca Spa di importo corrispondente al 10% del prezzo offerto. L'aggiudicatario del bene dovrà provvedere al pagamento del saldo prezzo, dedotta la cauzione già versata, entro il termine perentorio di giorni 100 dalla data di avvenuta aggiudicazione, mediante versamento sul c/c intestato alla procedura. Maggiori informazioni potranno essere assunte gratuitamente dai siti internet www.ivglucca.com, www.asteimmobili.it, www.tribunalelucca.net, ivi compreso l'intero avviso di vendita e la perizia di stima dell'immobile. In alternativa è possibile rivolgersi via e-mail all'indirizzo aste@notaiomarziiovillari.it o chiamare il n. 0584/742407 nei quindici giorni precedenti la vendita.

TERMINI DEPOSITO:

09/01/2017 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

presso lo studio del delegato in Querceta (LU) Via Don Minzoni n. 175

[Scarica la documentazione per partecipare](#)