



VILLETTA, VILLAFRANCA D'ASTI

Villa residenziale costituita da 2 piani fuori terra ed un piano seminterrato; intorno alla casa è presente un'area cortilizia pertinenziale, una tettoia ed un giardino, così composta: - piano interrato: n. 2 locali sgombero, locale caldaia, disimpegno/scala, bagno/lavanderia, cantina , totale mq 186,00; - piano terreno: disimpegno/ scala, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, camera, porticato, tettoia totale mq 157,50; - piano primo: corridoio/scala, n. 3 camere, bagno, totale mq 66,50.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Istituto vendite giudiziarie
RECAPITO TELEFONICO:	0114731714
GIUDICE:	Marco Bottallo
DELEGATO:	Vittoria Rossotto

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	1
BASE D'ASTA:	€ 260.000,00
CAUZIONE:	€ 26.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	06/10/2016 ore 11:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerta minima: Euro 195.000,00. Chiunque intenda fare offerta deve presentare, presso lo Studio del dott. Pierluigi CETERA, Piazza Alfieri n. 61 Asti, (orario ricevimento lunedì – venerdì ore 9.00 – 12.00), entro le ore 12.00 del giorno 05/10/2016 offerta in busta chiusa e in bollo da Euro 16,00 diretta alla Dott.ssa Vittoria Rossotto recante all'esterno solo l'indicazione del giorno di udienza ed il nome del professionista delegato, cui sarà aggiunto il nome di colui che materialmente deposita la busta. Nell'offerta indicare il lotto a cui la stessa si riferisce, il prezzo offerto, non inferiore al 75% del prezzo base indicato nell'avviso di vendita, il tempo e i modi di pagamento ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, allegando assegno circolare non trasferibile intestato a "ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 318/13", a titolo di cauzione per una somma pari al 10% del prezzo da lui proposto. Non saranno ritenute valide offerte che prevedano tempi di pagamento superiori a 120 giorni dall'aggiudicazione. Chiunque, eccetto il debitore, può partecipare alla vendita. L'istanza deve essere sottoscritta dall'offerente o dagli offerenti o da persona munita della legale rappresentanza della società (o altro ente). Persone fisiche: indicare cognome e nome, data e luogo di nascita, numero di codice fiscale, stato civile, regi-me patrimoniale se coniugato (comunione o separazione di beni), residenza, recapito telefonico dell'offerente o degli offerenti. Allegare all'offerta: copia della carta d'identità (o di altro documento di riconoscimento) e copia del tesserino di codice fiscale. Società e altri enti: indicare ragione sociale e/o denominazione della società o ente conferente, sede sociale, numero di iscrizione al registro delle imprese (se posseduto) e codice fiscale. Allegare all'offerta: copia della carta d'identità del legale rappresentante, copia dell'atto costitutivo o certificato camerale o altro documento equipollente, rilasciato in data non anteriore a mesi tre, attestante l'identità del legale rappresentante, i relativi poteri e i dati della società o ente. Partecipazione tramite mandatario speciale: non è possibile fare l'offerta in busta chiusa mediante procuratore generale o speciale. È possibile dare mandato speciale per atto notarile per partecipare alla gara sull'offerta più alta nella vendita senza incanto. Soltanto gli avvocati possono fare offerte per sé o per persona da nominare.

TERMINI DEPOSITO:

05/10/2016 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo Studio Cetera in Asti piazza Alfieri, 61.
