



APPARTAMENTO, CASTAGNETO PO

L'appartamento è un alloggio posto su due livelli: 1. al piano terra: appartamento con terrazzo esterno, ingresso-soggiorno, cucina, studio, sgabuzzino, bagno e due camere da letto (il bagno e le due camere da letto si trovano su un piano rialzato rispetto agli altri vani); 2. al piano interrato: tavernetta, lavanderia, cantina, e autorimessa che può contenere due auto.

L'appartamento è un alloggio di un fabbricato posto su tre livelli (piano interrato, piano terra, e piano primo) e composto complessivamente da otto alloggi. Nella parte esterna dell'immobile, dietro le camere da letto, vi è anche una zona a verde di proprietà esclusiva.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Alessandro Conte
RECAPITO TELEFONICO:	01119826165
GIUDICE:	Augusto Salustri
DELEGATO:	Alessandro Conte
TELEFONO DELEGATO:	0117497466

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 80.400,00
CAUZIONE:	€ 8.040,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	20/06/2017 ore 09:30
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerta minima: Euro 60.300,00; Chiunque eccetto il debitore può partecipare alla vendita. L'istanza deve essere sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante della società (o altro ente). Persone fisiche: indicare cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, regime patrimoniale (stato libero, comunione o separazione di beni), residenza, email, recapito telefonico dell'offerente. Allegare all'offerta: copia della carta d'identità (o di altro documento di riconoscimento) e del tesserino di codice fiscale. Società e altri enti: denominazione, sede dell'ente, codice fiscale. Allegare all'offerta: copia della carta d'identità del legale rappresentante, copia dell'atto costitutivo o certificato camerale o altro documento equivalente da cui risulta l'identità del legale rappresentante, i relativi poteri e i dati della società o ente. Partecipazione tramite mandatario speciale: NON è possibile fare l'offerta in busta chiusa (nella vendita senza incanto) mediante procuratore generale o speciale. È possibile dare mandato speciale, per atto notarile, per presentare l'istanza di acquisto all'incanto e per partecipare alla gara sull'offerta più alta nella vendita senza incanto. Soltanto gli avvocati possono fare offerte per sé o per persona da nominare. L'offerta deve essere depositata in busta chiusa almeno il giorno prima della data di udienza e recare, all'esterno, l'indicazione del giorno di udienza e il nome del giudice o del professionista delegato. L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dal deposito. Indicare nell'offerta: il lotto che si intende acquistare e il prezzo offerto (non inferiore al prezzo base dell'avviso). Allegare all'offerta: una marca da bollo da 16 euro; cauzione pari ad almeno il 10% del prezzo offerto da versare con assegno circolare NON TRASFERIBILE intestato a "esecuzione immobiliare n° 220/2015". All'udienza, il professionista delegato apre le buste e delibera sulla convenienza dell'offerta. Se vi sono più offerte valide si svolge tra tutti gli offerenti una gara a rilancio sull'offerta più alta. Le condizioni della gara (prezzo base, aumenti minimi) verranno indicate dal delegato in udienza, viste le offerte pervenute. Il termine di pagamento è di giorni 120 dall'aggiudicazione.

TERMINI DEPOSITO:

19/06/2017 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Presso il consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, presso il Tribunale di Ivrea, in Via Cesare Pavese 4.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)