



## APPARTAMENTO, GENOVA

Appartamento posto al quarto piano (quinto fuori terra), della consistenza catastale di vani 4, composto da piccolo ingresso senza finestra, cucina affacciante su poggiolo, due camere, bagno e piccolo disimpegno con armadietto a muro.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Giovanni battista Balbi</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>010522321</b>
GIUDICE:	<b>Davini</b>
DELEGATO:	<b>Giovanni battista Balbi</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>010522321</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 61.500,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 6.150,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>12/10/2016 ore 16:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

L'offerta di acquisto dovrà essere redatta secondo le seguenti indicazioni: a) l'offerta dovrà contenere il cognome, il nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile ed il regime patrimoniale nel caso in cui l'offerente sia coniugato; se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; - se l'offerente è una società, l'offerta dovrà contenere la denominazione, la ragione sociale, la sede, il codice fiscale ed il recapito telefonico della società medesima; l'offerta, inoltre, dovrà essere accompagnata da un certificato di iscrizione alla Camera di Commercio e dalla documentazione attestante i poteri conferiti al legale rappresentante o al soggetto firmatario dell'offerta; - se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori o dagli eventuali tutori, previa autorizzazione del giudice tutelare; - se l'offerente è un soggetto extracomunitario dovrà essere allegato il permesso di soggiorno o un documento equipollente; b) l'offerta potrà essere formulata anche per persona da nominare ai sensi dell'art. 579 u.c. c.p.c.; c) l'offerta può essere presentata anche da coloro che intendono effettuare il versamento del prezzo previa stipula di contratto di finanziamento che prevede il versamento diretto delle somme erogate in favore della procedura e la garanzia ipotecaria di primo grado sull'immobile oggetto della vendita; d) l'offerta dovrà altresì contenere: - i dati identificativi del bene per cui l'offerta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto ai sensi di legge, pena l'inefficacia della stessa; - l'indicazione del termine di pagamento che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e della successiva integrazione. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità valido dell'offerente, nonché: - assegno circolare non trasferibile intestato a "Proc. Esec. Trib. Ge R.E. 727/2014" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Tale importo verrà trattenuto dalla procedura esecutiva nel caso in cui l'offerente, resosi aggiudicatario del bene, rifiuti di acquistare il bene oggetto dell'aggiudicazione; - assegno circolare non trasferibile intestato a "Proc. Esec. Trib. Ge R.E. 727/2014" per un importo pari al 15% del prezzo offerto a titolo di anticipazione delle spese.

---

TERMINI DEPOSITO:

**11/10/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso il Tribunale di Genova, Aula 46, III piano (Palazzo di Giustizia – Piazza Portoria 1)

---