



## APPARTAMENTO, QUINTO DI TREVISO

LOTTO N. 01: Unità immobiliare a destinazione residenziale ubicata nel Comune di Quinto di Treviso (TV), Via Boiago, n. 13/A. Trattasi di CASA A SCHIERA su due piani fuori terra, oltre al piano interrato, per una superficie lorda di circa mq 112 con ulteriori mq 5,80 circa di terrazzino; il piano interrato di circa mq 56. Retrostante l'abitazione un garage (di circa mq. 29) con tettoia di collegamento con l'abitazione. Impianto di condizionamento con unità esterna. Riscaldamento autonomo. La proprietà è interamente recintata, con scoperto tenuto a giardino. Si segnalano difformità urbanistiche, sanabili. L'unità è occupata senza titolo: a cura e d onere dell'aggiudicatario ogni azione volta al relativo soggio, anche forzoso. Si segnalano difformità urbanistiche, sanabili con una spesa (a carico dell'aggiudicatario) stimata in circa Euro 1.317,00. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base di stima di Euro 136.000,00. Il tutto come meglio descritto nella perizia di stima del 03/07/2015 redatta dal geom. Giovanni Simeoni, consultabile anche dal sito [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Dr. gianluigi Zulian**

DELEGATO:

**Dr. oscar Zambon**

TELEFONO DELEGATO:

**0422 435030**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 136.000,00**

CAUZIONE:

**€ 13.600,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**10/10/2016 ore 11:00**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Istituto Vendite Giudiziarie a Silea-Treviso, via Internati,n.30

---