



## **APPARTAMENTO, VILLANOVA D'ASTI**

Costituito da abitazione e autorimessa che si sviluppano su tre piani, interrato, terra, primo

### **RIVOLGERSI A:**

---

CUSTODE:	<b>Istituto vendite giudiziare</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0114731714</b>
DELEGATO:	<b>Elena Cabutti</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0171605273</b>

---

### **INFORMAZIONI:**

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>2</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 70.000,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 7.000,00</b>

---

### **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>23/10/2017 ore 14:30</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

### **DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Ogni offerente dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita una somma pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione mediante assegno circolare non trasferibile intestato al delegato Cabutti Elena e recante il numero della procedura, unitamente ad apposita domanda di partecipazione all'asta, con indicazione del lotto che si desidera acquistare, di dichiarazione di aver preso visione degli atti della procedura e di essere a conoscenza che l'immobile è venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e con la precisazione che la somma necessaria per le spese di trasferimento della proprietà sono a carico dell'aggiudicatario e verranno calcolate all'esito dell'incanto; la domanda di partecipazione deve essere corredata da una marca da euro 16,00 e deve contenere l'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore a Euro 52.500,00; la domanda deve essere presentata in busta chiusa. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve riportare alcuna indicazione all'esterno se non la data del giorno fissato per la vendita, il nome del delegato o del Giudice dell'esecuzione e deve contenere anche gli assegni circolari. In caso di offerta presentata in nome e per conto di una società la domanda dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e alla stessa dovrà essere allegata prodotta visura camerale aggiornata rilasciata dalla competente Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente; l'offerta presentata è irrevocabile per 120 giorni ai sensi dell'art. 571 c.p.c.; in caso di unica offerta si procederà ai sensi dell'art. 572 c.p.c.; in caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 573 c.p.c. In mancanza di adesione all'invito alla gara il lotto in vendita sarà aggiudicato a chi ha formulato l'offerta migliore, se si ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita; laddove le offerte fossero tutte di pari importo e nessuno accedesse alla gara il bene verrà aggiudicato a colui il quale ha depositato l'offerta per primo.

---

TERMINI DEPOSITO:

**20/10/2017 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso il domicilio del delegato in Asti, Studio Dr. Bertolino, corso Pietro Chiesa n.35, 14100 Asti (AT)

---