



## OPIFICIO, ROCCAMONTEPIANO

"Piena proprietà di un opificio artigianale (mulino) nel comune di Roccamontepiano, costituito da un corpo di fabbrica originario, con affaccio su via Roma, di forma rettangolare delle dimensioni di mt.20,00x12,00, da un corpo di fabbrica retrostante e connesso al precedente adibito a deposito e vasche estrattori delle dimensioni di mt.28,00x6,00 e da un corpo di fabbrica ricezione/pesa di forma rettangolare delle dimensioni di mt.19,00x8,00. Altri locali sono ubicati al piano sottostrada (locale macchine di mq.15,00) ed al piano primo (locale macchine di mq. 68,00) a cui si accede attraverso una scalinata interna in cemento armato rifinita con piastrelle. Porzioni dell'immobile devono essere oggetto di richiesta di rilascio del titolo abilitativo edilizio in sanatoria oltre alle relative variazioni catastali. A confine con corte esterna a più lati e via Roma, salvo altri più recenti ed esatti. Nel N.C.E.U. di Roccamontepiano al fg. n.12, part.735 sub 10, cat. D/1, rendita € 2.103,01".

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Mario Aloè**

TELEFONO DELEGATO:

**0871.348211**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**1**

BASE D'ASTA:

**€ 47.250,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 2.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**05/09/2016 ore 16:00**

DATA UDIENZA CON INCANTO:

**12/09/2016 ore 16:00**

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

C/o Avv. Mario Aloè, con studio in Chieti alla via Sette Dolori n.2

---