



## APPARTAMENTO, LADISPOLI

Appartamento p.terra di una palazzina di n. 2 piani, int. 3, composto da angolo cottura, sala, camera, WC, disimpegno e giardino pavimentato di mq 30,50; è dotato di un doppio accesso, il primo ricavato sul muro di confine del giardino di pertinenza dell'appartamento individuato con il civico 25, il secondo ricavato nel corridoio del vano scala individuato con l'interno 3, civico 27, raggiungibile attraverso l'ingresso principale dell'edificio con accesso da via G. D'Annunzio. Sup. calp. mq 36,87. Il CTU ha precisato (pp. 5-6) che agli atti non risulta il Certificato di Abitabilità. Lo stato attuale dell'appartamento non risulta conforme ai titoli edilizi approvati (Licenza n. 607 del 31/08/1968 e Licenza n. 703 del 12/11/1968). Sono presenti opere interne/esterne sanabili e non.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Alessia Marchi**

RECAPITO TELEFONICO:

**Cell. 327/5811323**

GIUDICE:

**Emanuela Vitello**

DELEGATO:

**Alessia Marchi**

TELEFONO DELEGATO:

**Cell. 327/5811323**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 0,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 750,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**23/11/2016 ore 11:00**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci  
63 (c/o Studio Notarile Napoleone, int. 5)

---

TERMINI DEPOSITO:

**22/11/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci  
63 (c/o Studio Notarile Napoleone, int. 5)

---