



## VILLETTA, RIVALBA

Fabbricato unifamiliare sviluppantesi su piano interrato, terreno-rialzato e sottotetto (ispezionabile e non abitabile-usabile), allocato all'interno di area di pertinenza ad uso esclusivo (giardino), entrostante all'area e precisamente: - al piano interrato: due cantine, centrale termica, corridoio, autorimessa, scala interna di collegamento con il piano superiore; - al piano rialzato (1° f.t.): soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, ingresso corridoio, scala interna di accesso al piano sottostante; - al piano primo - sottotetto (2° f.t.): sottotetto ispezionabile e non abitabile (accessibile da scala retrattile); - area esterna ad uso esclusivo: giardino, aiuola, marciapiedi, rampa di accesso all'autorimessa interrata.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Marco Romano</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0150991500</b>
GIUDICE:	<b>Augusto Salustri</b>
DELEGATO:	<b>Marco Romano</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0150991500</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 126.563,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 2.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 12.656,30</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>04/05/2018 ore 09:30</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

## DOVE:

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

Chiunque intenda fare offerte, deve: a) depositare un'offerta in busta chiusa e in bollo da Euro 16,00 diretta all'Avv. Marco ROMANO, in Ivrea (TO), alla Via Cesare Pavese n. 4, presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, di Ivrea dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e comunque entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita e recare, all'esterno, solo l'indicazione del giorno della vendita e il nome del professionista delegato, cui sarà aggiunto il nome di colui che materialmente depositerà la busta (chi deposita non deve necessariamente essere l'offerente); b) indicare nell'Offerta: l'Esecuzione Immobiliare cui si riferisce, il Lotto che si intende acquistare e il prezzo offerto (non inferiore all'offerta minima sopra indicata), nonché i tempi e le modalità di pagamento del prezzo offerto e delle spese di trasferimento ed ogni altro elemento eventualmente utile al fini della valutazione della convenienza dell'offerta. L'offerta è irrevocabile per 120 (centoventi) giorni dal deposito; c) allegare all'offerta: marca da bollo da Euro 16,00 e assegno circolare non trasferibile intestato a "PROCEDURA ESECUTIVA N. 54/2016", a titolo di cauzione, per una somma pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto.

---

### TERMINI DEPOSITO:

**03/05/2018 ore 12:00**

---

### LUOGO DI VENDITA

Presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese, 4.

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)