



APPARTAMENTO, TIGLIOLE

Fabbricato di civile abitazione, di piccola porzione di prato posta sul retro del fabbricato con cui comunica attraverso una porta e di altra porzione di prato a monte dello stesso fabbricato da cui dista circa 28 ml.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	Ivg
GIUDICE:	P. Perfetti
DELEGATO:	Arianna Ferro
TELEFONO DELEGATO:	0141232549

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 44.168,65
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 4.416,87

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	27/03/2018 ore 16:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Gli offerenti dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c. la dichiarazione di offerta in bollo da € 16,00, in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, presso lo studio del delegato alla vendita, entro le ore 12,00 del giorno 26/03/2018 pena l'inefficacia dell'offerta. Nella dichiarazione dell'offerta dovranno essere indicati: 1) il numero della procedura e i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta (dati catastali e/o numero di lotto); 2) le generalità dell'offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza, recapito telefonico, stato civile e, se coniugato, regime tra i coniugi); 3) l'indicazione del prezzo offerto, che dovrà essere quantificato nel rispetto dell'art. 571 comma 2 c.p.c., a pena di inefficacia dell'offerta; 4) le modalità e il tempo del pagamento, non superiore a 40 gg. dalla data della vendita o l'eventuale richiesta di subentro nel mutuo esistente; 5) l'eventuale intenzione dell'offerente di avvalersi delle agevolazioni fiscali previste dalla legge; 6) l'espressa dichiarazione di aver preso visione dell'avviso di vendita, della perizia di stima, dello stato di fatto e di diritto dell'immobile in vendita e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta stabilito dall'art. 573 comma 3 c.p.c.; 7) l'eventuale indicazione di voler fare ricorso, per il pagamento del prezzo, a contratto di finanziamento che preveda il versamento diretto delle somme erogate in favore della procedura e la garanzia ipotecaria di primo grado sul medesimo immobile oggetto di vendita ai sensi dell'art. 585 3° comma c.p.c. La dichiarazione di offerta, se l'offerente è persona fisica, dovrà essere corredata da fotocopia di valido documento di identità e del codice fiscale del medesimo, nonché di quello del coniuge se in regime di comunione dei beni. Se l'offerente è persona giuridica, la dichiarazione d'offerta dovrà essere corredata da visura camerale della società o ente (dalla quale risulti la costituzione della società o ente e i poteri conferiti all'offerente) e da fotocopia di valido documento di identità e codice fiscale del rappresentante legale della medesima. Qualora l'offerta sia presentata a mezzo procuratore legale, ad essa dovrà essere allegata copia di valido documento di identità del procuratore e valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione. Ogni offerente, a pena dell'inefficacia dell'offerta, dovrà inserire nella busta, a titolo di cauzione, una somma pari al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "TRIBUNALE DI ASTI - ES.IMM., R.G. nr. 12/13 + 48/16".

TERMINI DEPOSITO:

26/03/2018 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato in Asti, Vicolo G. Bosia, 7.
