



## APPARTAMENTO, VERRUA SAVOIA

Fabbricato elevato a due piani fuori terra oltre seminterrato e precisamente: - piano seminterrato: 3 locali cantinati di cui due con accesso dalla strada pubblica e scala di collegamento in muratura interna che consente l'accesso al piano superiore, pozzo interno; - piano terra (1° f.t.): portico esterno, locale deposito con accesso dal portico, ingresso con vano scala, 2 vani (camera/soggiorno e tinello-cucina), pozzo esterno; - piano primo (2° f.t.): scala interna di collegamento dal piano sottostante, disimpegno, 2 vani, bagno e terrazzo coperto.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Istituto vendite giudiziarie (i.v.g.)</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>0114731714</b>
GIUDICE:	<b>Augusto Salustri</b>
DELEGATO:	<b>Federica Bergesio</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0117935609</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 11.840,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 1.184,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>26/10/2017 ore 12:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

## DOVE:

---

### MODALITÀ DEPOSITO:

La busta chiusa deve recare, all'esterno, unicamente l'indicazione del giorno dell'udienza e del nome del professionista delegato, il nome ed il cognome di colui che deposita la busta e la sua firma sul sigillo della stessa. La busta chiusa deve contenere l'offerta in bollo (pari al € 16,00) redatta nel modo seguente: a) per le persone fisiche deve essere sottoscritta personalmente dall'offerente e deve riportare i seguenti dati: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile (con indicazione, se coniugato, del relativo regime patrimoniale), residenza e recapito telefonico dell'offerente nonché eventuale indirizzo di posta elettronica (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'offerta munito di documento d'identità in corso di validità e renda la dichiarazione di cui all'art. 179 c.c.); b) per le società ed altri enti deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e deve riportare i seguenti dati: ragione sociale e/o denominazione della società o ente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese, codice fiscale e recapito telefonico (anche cellulare) nonché indirizzo di posta elettronica certificata; c) in caso di offerte in nome e per conto di minori dovrà essere, inoltre, allegata l'autorizzazione del Giudice Tutelare. Non è possibile che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore generale o speciale. È possibile unicamente conferire mandato speciale, per atto notarile, per partecipare all'eventuale gara sull'offerta più alta. Soltanto gli avvocati possono fare offerte per persona da nominare. Nella busta, oltre a quanto sopra, devono essere inseriti copia della carta d'identità del firmatario dell'offerta o di altro documento di riconoscimento in corso di validità nonché copia del codice fiscale e, in caso di società, copia di certificato camerale aggiornato in corso di validità o di altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri nonché i dati della società o ente. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Ivrea ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria del Tribunale di Ivrea. L'offerta deve contenere l'indicazione del numero dell'esecuzione (R.G.E.). La busta chiusa deve, inoltre, a pena di inammissibilità: a) essere depositata presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno sopraindicato; b) contenere l'indicazione del lotto che si intende acquistare, l'offerta di una somma non inferiore a Euro 8.880,00, il termine per il pagamento; c) contenere, all'interno, assegno circolare non trasferibile intestato a "Avv. Federica BERGESIO ESECUZIONE IMMOBILIARE N. R.G.E. 211/2015" di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuto in caso di rifiuto dell'acquisto. L'offerta è irrevocabile per la durata di 120 giorni dalla sua presentazione e non è efficace se perviene oltre il termine suindicato o se è inferiore di oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura indicata.

---

### TERMINI DEPOSITO:

**25/10/2017 ore 12:00**

---

### LUOGO DI VENDITA

Presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, in via Cesare Pavese n. 4

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)