



## APPARTAMENTO, ORTONA

Appartamento ubicato a Ortona (CH) – Via S. Lucia, snc. Stato di occupazione: libero. Trattasi di un immobile adibito a civile abitazione, di proprietà della omissis, piano primo e sottotetto della Palazzina “B” del Residence Borgo dei Portici, ubicato in zona contrada S. Lucia, frazione di Ortona (CH). L’immobile è inserito in contesto residenziale, con accesso tramite rampa carrabile direttamente dalla via pubblica. Identificato al catasto Fabbricati – Fg. 41, Part. 4480, Sub. 10, Categoria A2. L’immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1). Immobile in corso di costruzione, da adibire a civile abitazione composto da soggiorno angolo cottura, camera da letto, bagno al piano primo oltre sottotetto non abitabile, collegato tramite scala interna, composto da due locali di sgombero, disimpegno e wc, avente una superficie convenzionale di mq 87,32. Confini: L’immobile pignorato confina a sud con prop.tà omissis e omissis; a nord con stessa proprietà; a est con vano scala condominiale. Destinazione urbanistica: L’immobile oggetto di pignoramento ricade in zona “B6” del vigente P.R.G. del Comune di Ortona. La vendita non è soggetta ad IVA.

### RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

**Raoul Vaccaro**

TELEFONO DELEGATO:

**0871.61312**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**4**

BASE D'ASTA:

**€ 75.500,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 2.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**06/12/2016 ore 18:00**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Deposito domande entro le ore 18,00 del 05/12/2016.

---

TERMINI DEPOSITO:

**05/12/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

innanzi al professionista delegato Avv. Raoul Vaccaro, presso il suo studio in Chieti, Via Asinio Herio n. 38 (tel. e fax 0871.61312).

---