



APPARTAMENTO, CIRIE'

Fabbricato a due piani fuori terra con cortile interno consistenza 11,5 vani piano T-1 superficie catastale mq 332,00 (totale escluse aree scoperte mq 307).

L'immobile possiede una corte in comune con altra unità immobiliare.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE: **Daniele Manfredi**

RECAPITO TELEFONICO: **011541052**

GIUDICE: **Stefania Frojo**

DELEGATO: **Daniele Manfredi**

TELEFONO DELEGATO: **011541052**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 193.585,95**

AUMENTO OFFERTE: **€ 3.000,00**

CAUZIONE: **€ 19.358,60**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **17/03/2017 ore 11:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

L'offerta deve essere depositata in busta chiusa e deve recare, all'esterno, unicamente l'indicazione del giorno dell'udienza e del nome del professionista delegato, il nome ed il cognome di colui che deposita la busta e la sua firma sul sigillo della stessa. La busta chiusa deve contenere l'offerta in bollo redatta nel modo seguente: a) per le persone fisiche deve essere sottoscritta personalmente dall'offerente e deve riportare i seguenti dati: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile (con indicazione, se coniugato, del relativo regime patrimoniale), residenza e recapito telefonico dell'offerente nonché eventuale indirizzo di posta elettronica (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'offerta munito di documento d'identità in corso di validità e renda la dichiarazione di cui all'art. 179 c.c.); b) per le società ed altri enti deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e deve riportare i seguenti dati: ragione sociale e/o denominazione della società o ente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese, codice fiscale e recapito telefonico (anche cellulare) nonché indirizzo di posta elettronica certificata; c) per i minori dovrà essere, inoltre, allegata l'autorizzazione del Giudice Tutelare. Non è possibile che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore generale o speciale. E' possibile unicamente conferire mandato speciale, per atto notarile, per partecipare all'eventuale gara sull'offerta più alta. Soltanto gli avvocati possono presentare offerte per persona da nominare. Nella busta, oltre a quanto sopra, devono essere inseriti copia della carta d'identità del firmatario dell'offerta o di altro documento di riconoscimento in corso di validità nonché copia del codice fiscale e, in caso di società, copia di certificato camerale aggiornato in corso di validità o di altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri nonché i dati della società o ente. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Ivrea ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria del Tribunale di Ivrea. L'offerta deve contenere l'indicazione del numero dell'esecuzione (R.G.E.). La busta chiusa deve, inoltre, a pena di inammissibilità: a) essere depositata presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno sopraindicato; b) contenere l'indicazione del lotto che si intende acquistare e l'offerta di una somma non inferiore a Euro 146.000,00 nonché l'indicazione del termine di pagamento del prezzo che non potrà essere superiore a centoventi (120) giorni dalla data di aggiudicazione; c) contenere, all'interno, assegno circolare non trasferibile intestato a "ESECUZIONE IMMOBILIARE N. R.E. 413/2014" di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. L'offerta è irrevocabile per la durata di 120 giorni dalla sua presentazione e non è efficace se perviene oltre il termine suindicato o se è inferiore di oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura indicata.

TERMINI DEPOSITO:

16/03/2017 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)