



## APPARTAMENTO 5 O PIÙ LOCALI, PORDENONE

immobile composto da due fabbricati ed un'ampia area scoperta in maggior contesto con altre proprietà, sulla quale risulta approvato il piano attuativo B/RU n. 17 per un volume edificabile relativo ai mapp.li pignorati di mc 8557 (il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita). Il ctu riferisce che i mapp.li 487 e 488 sono stati frazionati al solo Catasto Terreni e non al Catasto Fabbricati (rifare accatastamento). I fabbricati esistenti sono costituiti da vecchia abitazione su 2 piani con annesso deposito. Il ctu rileva la presenza di ulteriore edificio non autorizzato nonché l'esistenza di servitù a favore/carico non evidenziate nel rogito di acquisto della società eseguita. deposito area urbana senza rendita Sem.arb. ha 0.00.70 Sem.arb. ha 0.17.89 Sem.arb. ha 0.05.26 Sem.arb. ha 0.01.11 Sem.arb. ha 0.00.63 Sem.arb. ha 0.00.07 Sem.arb. ha 0.04.02 Sem.arb. ha 0.02.48 Sem.arb. ha 0.00.16 Sem.arb. ha 0.00.02 Seminat. ha 0.01.38 Seminat. ha 0.00.02

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Giudiziario Custode**

RECAPITO TELEFONICO:

**3294536349**

GIUDICE:

**Francesco Petrucco toffolo**

DELEGATO:

**Romano Jus**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 0,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**25/11/2016 ore 15:00**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Pordenone.

---

TERMINI DEPOSITO:

**24/11/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107.

---