



**ENTI e TRIBUNALI**

il portale delle aste giudiziarie di case, auto e vendite fallimentari



## UFFICIO, STUDIO PRIVATO, GENOVA

UFFICIO a piano terra, mq. 22,4

### RIVOLGERSI A:

---

GIUDICE:	<b>Roberto Bonino</b>
DELEGATO:	<b>Maria Pellegrino</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0105761475</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 18.900,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 1.890,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>29/11/2016 ore 17:30</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

1) Presentazione offerte: le offerte di acquisto, con allegata una marca da bollo di € 16,00, dovranno essere presentate, previo appuntamento telefonico allo 010/57.61.475, in busta chiusa a mani del Delegato (o suo incaricato) presso il Suo Studio in Genova, Via XX Settembre 3/10, entro le ore 12,00 del giorno precedente a quello fissato per l'esame delle offerte stesse. Il Delegato provvederà ad identificare e ad annotare sulla busta il nome di chi effettua materialmente il deposito e le altre indicazioni di cui all'art. 571 c.p.c. Si raccomanda agli offerenti di intervenire all'apertura delle buste. 2) Contenuto dell'offerta L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita (o ragione sociale), codice fiscale, domicilio, stato civile del soggetto cui andrà intestato l'immobile. Le offerte possono essere presentate anche da coloro che intendono effettuare il versamento del prezzo previa stipula di contratto di finanziamento che prevede il versamento diretto delle somme erogate in favore della procedura e la garanzia ipotecaria di primo grado sull'immobile oggetto della vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. L'offerta potrà essere formulata anche per persona da nominare, ai sensi dell'art.579 u.c. cpc.; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore di un quarto al prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta. **NOTA BENE:** ai sensi dell'art. 572 comma III c.p.c, nel caso in cui le offerte valide siano inferiori al prezzo, saranno prese in considerazione solo se non vi sono altre offerte e se il DELEGATO ritiene che ad una vendita successiva non si potrà ottenere un prezzo superiore d) l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e della certificazione energetica 3) Allegati all'offerta: All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché: a) un assegno circolare non trasferibile intestato Div. 3578/15, per un importo pari al 10 per cento del prezzo offerto, a titolo di cauzione b) un assegno circolare intestato Div. 3578/15, per un importo pari al 15% del prezzo offerto, a titolo di anticipazione sulle spese dell'importo. 4) L'offerta presentata è irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma III cpc.

---

TERMINI DEPOSITO:

**28/11/2016 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

presso l'Aula n. 46, 3° piano piano del Tribunale di Genova (P.zza Portoria 1)

---