ENTI e TRIBUNALI
il portale delle aste giudiziarie di case, auto e vendite fallimentari

APPARTAMENTO, ASTI

L'immobile è costituito da un'unita immobiliare, collocata al piano rialzato di più ampio corpo di fabbrica condominiale dotata dalle relative pertinenze (cantine) al piano seminterrato.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	**Ifir piemonte istituto vendite giudiziarie**
RECAPITO TELEFONICO:	**0114731714**
DELEGATO:	**Antonio Zollo**
TELEFONO DELEGATO:	**0141436771**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**lotto unico**
BASE D'ASTA:	**€ 59.000,00**
AUMENTO OFFERTE:	**€ 1.000,00**
CAUZIONE:	**€ 5.900,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	**19/04/2018 ore 16:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Per partecipare alla gara gli offerenti dovranno depositare ai sensi dell'art 571 c.p.c. la dichiarazione di offerta in bollo da 16,00 Euro, in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, a mani, in Asti - Corso Dante n. 50, presso lo studio del professionista sottoscritto, entro le ore 12,00 del giorno 18.04.2018, pena l'inefficacia dell'offerta. Nella dichiarazione d'offerta dovranno essere indicati: o il numero della procedura ed i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; o le generalità dell'offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza, recapito telefonico, stato civile e, se coniugato, regime patrimoni aie tra i coniugi) con espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed ogni altro elemento utile alla valutazione dell 'offerta; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società o ente, la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta da persona munita della legale rappresentanza, l'indicazione della residenza e, se diversa da Asti, l'elezione di un domicilio in questa città (in difetto, le notificazioni saranno effettuate presso la Cancelleria del Tribunale di Asti); o l'indicazione del prezzo offerto, non inferiore a Euro 44.250,00, a pena di inefficacia dell'offerta; o le modalità e il tempo del pagamento, non superiore a 60 giomi dalla data della vendita. in caso di indicazione di termine maggiore, o di mancanza di indicazione, il termine per il versamento del prezzo sarà considerato di 60 giorni dall'aggiudicazione. Nel caso in cui l'offerente intendesse avvalersi di agevolazioni fiscali previste dalla legge per l'acquisto di "prima casa" è tenuto a farne menzione nella dichiarazione di offerta o, al più tardi, all'udienza di vendita, con impegno a sottoscrivere apposito atto notorio. La dichiarazione di offerta dovrà essere corredata da fotocopia di valido documento d'identità e del codice fiscale dell'offerente nonché da quello del coniuge se in regime di comunione dei beni, se persona fisica; se l'offerente è persona giuridica la dichiarazione di offerta dovrà essere corredata da certificato aggiornato e rilasciato dall'Ufficio del Registro delle imprese (Camera di Commercio) ove risulti l'attuale vigenza della società, il numero di iscrizione ed i poteri conferiti all'offerente in udienza, copia di un documento di identità e codice fiscale dell'offerente e copia dell'atto costitutivo e/o altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri. Qualora l'offerta sia presentata a mezzo di procuratore legale, ad essa dovrà essere allegata anche copia di valido documento di identità del procuratore e valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta, salvi i casi di legge. Ogni offerente dovrà inserire nella busta una somma pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, mediante assegno circolare non trasferibile intestato "TRIBUNALE DI ASTI RG.E. n. 211/2014". Il delegato provvederà nei 15 giorni successivi all'aggiudicazione a comunicare all'aggiudicatario l'importo da versare a titolo di fondo spese per oneri, spese, tasse, e diritti di competenza a carico dell'aggiudicatario. L'eventuale eccedenza delle somme versate, all'esito delle operazioni inerenti il decreto di trasferimento, sarà restituita all'aggiudicatario.

TERMINI DEPOSITO: **18/04/2018 ore 12:00**

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato in Asti, Corso Dante n. 50.