



TERRENO, CASTEL VISCARDO

Compendio, affittato con contratto quindicennale antecedente al pignoramento, e con scadenza al 17 novembre 2018, costituito da terreni agricoli, ricompresi in zona omogenea agricola a vincolo idrogeologico ed in area boschiva del Piano Regolatore Generale Intercomunale – parte Strutturale vigente del Comune di Castel Viscardo, della superficie catastale, nominale, complessiva di 29.20.27 ettari, coltivati a vigneto, per circa ha 9.47.30, 3.40.70 dei quali di impianto non anteriore al 1998, ad oliveto per circa ha 3.94.20, e per la restante occupati da tare, strade interne, di servizio e di servitù, dal bosco, o incolti, oltre ad un fabbricato a destinazione residenziale in corso di ristrutturazione ed allo stato rustico, parzialmente difforme da quanto autorizzato, della superficie utile complessiva di 213,50 metri quadrati, oltre a 111,80 metri quadrati di portico, tutti ubicati nel territorio del Comune di Castel Viscardo, approssimativamente compreso tra il podere “Ferriere”, compreso, ed il podere “Capannaccia”. Compendio, affittato con contratto quindicennale antecedente al pignoramento, e con scadenza al 17 novembre 2018, costituito da terreni agricoli, ricompresi in zona omogenea agricola a vincolo idrogeologico ed in area boschiva del Piano Regolatore Generale Intercomunale – parte Strutturale vigente del Comune di Castel Viscardo, della superficie catastale, nominale, complessiva di 29.20.27 ettari, coltivati a vigneto, per circa ha 9.47.30, 3.40.70 dei quali di impianto non anteriore al 1998, ad oliveto per circa ha 3.94.20, e per la restante occupati da tare, strade interne, di servizio e di servitù, dal bosco, o incolti, oltre ad un fabbricato a destinazione residenziale in corso di ristrutturazione ed allo stato rustico, parzialmente difforme da quanto autorizzato, della superficie utile complessiva di 213,50 metri quadrati, oltre a 111,80 metri quadrati di portico, tutti ubicati nel territorio del Comune di Castel Viscardo, approssimativamente compreso tra il podere “Ferriere”, compreso, ed il podere “Capannaccia”.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Tatiana Galanello

RECAPITO TELEFONICO:

0763 393609

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

6

BASE D'ASTA:

€ 480.375,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 5.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

23/11/2016 ore 18:30

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galanello Tatiana Via A. da Orvieto n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame. Prezzo minimo Euro 360.281,25.

LUOGO DI VENDITA

presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galanello Tatiana Via A. da Orvieto n. 36, Orvieto
