



## APPARTAMENTO, BARBIANELLO

Lotto di sedime urbano con soprastante porzione di villetta di civile abitazione di mq. 127,46 (inserita in un edificio di maggior corpo, indicato a tipologia bifamiliare a schiera) eretta a due piani fuori terra, con annesso locale box auto di mq. 24, realizzato in aderenza, sul lato di sud dell'unità abitativa, edificato a due piani fuori. Area scoperta ed afferente l'immobile trattata in parte a verde/giardino, ed, in parte, come area cortilizia e presenza di piscina in costruzione. L'unità abitativa è composta al piano terra da ingresso su corridoio d'ingresso e disimpegno in cui si affacciano un bagno, un vano soggiorno, una cucina abitabile, disimpegno, locale lavanderia; completa scala con gradini in marmogranito; al piano primo ballatoio d'arrivo del vano scala, tre camere da letto, bagno padronale e due ampi terrazzi di mq. 81,09.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	<b>Claudia Foschelli</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>038362105</b>
GIUDICE:	<b>Piero Pieri</b>
DELEGATO:	<b>Claudia Foschelli</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>038362105</b>

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	<b>lotto unico</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 98.438,00</b>
AUMENTO OFFERTE:	<b>€ 1.000,00</b>
CAUZIONE:	<b>€ 0,00</b>

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**29/11/2016 ore 15:30**

---

**DOVE:**

---

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato Avv. Claudia Foschelli Voghera Piazza Duomo 29, tel.  
038362105

---