



APPARTAMENTO, GROSSETO

Appartamento di civile abitazione con autorimessa privata, posto al primo piano, composto da un ampio ingresso, ambiente pranzo con cucinotto e veranda, soggiorno, una camera matrimoniale, un bagno con vasca e doccia, una camera singola ed un ripostiglio. La superficie lorda è pari a 111 mq. Il bene è censito al catasto Urbano del Comune di Grosseto al foglio 91 particella 1197, sub. 27, zona cens. 1, cat. A/2, classe 2, consistenza 6 vani, rendita € 666,23 e foglio 91 part. 1117, sub. 55, zona cens. 1, cat. C/6, classe 5, consistenza 11 mq., rendita € 51,70. Libero. L'immobile risulta modificato rispetto allo stato originario per l'aggiunta di un muro divisorio che determina un nuovo disimpegno nella camera singola; si tratta di modifiche interne che non configurano abuso edilizio e che comportano un aggiornamento catastale o, in alternativa, l'abbattimento del nuovo muro divisorio tramite una semplice comunicazione al Comune (art. 80 attività edilizia libera L.R.T. 01/2005). Classe energetica F

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Vanessa Moscatelli

RECAPITO TELEFONICO:

056424898

GIUDICE:

Vincenzo Pedone

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

1

BASE D'ASTA:

€ 180.800,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 9.000,00

CAUZIONE:

€ 0,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

13/12/2016 ore 09:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Grosseto
