



APPARTAMENTO, CAIRATE

Appartamento posto a piano secondo della superficie commerciale di 60,20 mq composto da due locali e servizi. Cantina posta al piano seminterrato della superficie commerciale di 1,23 Mq. Box singolo della superficie commerciale di 18,00 mq posto a piano terra con accesso da cortile comune.

RIVOLGERSI A:

GIUDICE: **Fedele**

DELEGATO: **Marinella Salmini**

TELEFONO DELEGATO: **0331797803**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

BASE D'ASTA: **€ 44.000,00**

CAUZIONE: **€ 4.400,00**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **18/01/2017 ore 16:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto, in marca da bollo da € 16,00, dovranno contenere l'irrevocabile offerta di acquisto e essere presentate in busta chiusa presso lo Studio del Professionista delegato in Gallarate via C. Porta, 3 entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita ed in ogni caso nei giorni precedenti dalle ore 15 alle ore 18. □ Sulla busta dovranno essere indicate: - le sole generalità di chi deposita la busta, che può essere persona diversa dall'offerente, - il nome del professionista delegato - la data della vendita □ Nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta. □ Sono inefficaci le offerte inferiori a Euro 33.000,00. □ Il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, dei diritti e delle spese conseguenti alla vendita è di 120 giorni dall'aggiudicazione. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a: "Avv. Marinella Salmini esec. imm. n.325/15 RGE Trib. Busto A.", per una somma pari al 15% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo. Si avvisano gli interessati che l'errata intestazione dell'assegno comporterà la non ammissibilità della vendita. □ L'offerta presentata è irrevocabile, anche nel caso in cui l'offerente non sia presente all'esame delle offerte. □ In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, dei diritti e delle spese di vendita come indicate dal professionista, entro 120 giorni dalla aggiudicazione e, in caso di inadempimento, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e la cauzione sarà incamerata dalla procedura a titolo di multa. □ L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita.

TERMINI DEPOSITO:

17/01/2017 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del professionista delegato, sito in Gallarate Via C. Porta n. 3.
