



APPARTAMENTO, GROSSETO

Proprietà di un immobile situato al primo piano del complesso residenziale "La Gioia", comprendente 48 unità ed immerso nella Pineta che si estende fino al litorale, distante appena 3 km. Con accesso da corridoio condominiale, di superficie calpestabile pari a 29,36 mq, oltre terrazza di 6,07 mq, l'appartamento consta di un servizio igienico, di zona notte, passante, e di una luminosa zona giorno con accesso diretto alla terrazza. Struttura a travi e pilastri in cemento armato, pareti in laterizio intonacate e tinteggiate, infissi in legno con vetrocamera, e dotati di persiane oscuranti. Cucina con bombola a gas e produzione di ACS da boiler elettrico. Esposizione unica, a Sud-Ovest, ventilazione trasversale assente, soleggiamento buono, rapporti aeroilluminanti insufficienti. L'immobile è censito nel N.C.E.U. del Comune di Grosseto al Foglio 139, Particella 29, Subalterno 38 (categoria A/2, consistenza 1,5 vani, R.C. 189,80€). Confini: libero a Nord-Ovest e a Sud-Ovest, altra unità immobiliare a Sud-Est, corridoio condominiale a Nord-Est

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Riccardo Cinelli

RECAPITO TELEFONICO:

0564427727

GIUDICE:

Vincenzo Pedone

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 80.000,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 4.000,00

CAUZIONE:

€ 8.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

22/11/2016 ore 09:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Grosseto
