



## APPARTAMENTO, MONTELEONE D'ORVIETO

Piena proprietà - Porzione di fabbricato ad uso abitativo i cui vani residenziali si sviluppano al piano 1° e 2°, mentre quelli non residenziali, ovvero non comunicanti con i vani residenziali dell'abitazione, si sviluppano al piano Terra. I vani componenti sono i seguenti: - al p. T : un ripostiglio, un cellaio, una cantina, ed una "cantina in grotta" 1°: una cucina (ingresso), una sala da pranzo, scala esterna e balcone, un forno. Al p. 2°: un disimpegno, una camera da letto, una camera da letto, un bagno, ed un vano accessorio. Porzione di fabbricato urbano costituita da un magazzino, ubicato al piano sottostrada S1 del fabbricato interrato. Terreno in area urbana. Detta area si presenta a "a verde" con vegetazione spontanea e n. 4 alberi di ulivo. Piccolo appezzamento di terreno della qualità uliveto - vigneto.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Tatiana Galanello**

RECAPITO TELEFONICO:

**0763 393609**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 100.000,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 2.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**15/12/2016 ore 17:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galanello Tatiana Via A. Da Orvieto n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame. Prezzo minimo: Euro 75.000,00.

---

LUOGO DI VENDITA

presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galanello Tatiana Via A. Da Orvieto n. 36, Orvieto

---