



## APPARTAMENTO, ASTI

Porzione di fabbricato di civile abitazione, entrostante terreno, facente parte di una tipica cascina piemontese, di tipologia rurale, così strutturata: al piano terra: tre locali, camera, sala, cucina tra loro comunicanti, due disimpegni, di cui uno che porta alla scala di collegamento al piano primo e l'altro a quella al piano interrato. Gli accessi diretti dal cortile avvengono attraverso la camera e un disimpegno; al piano primo tre camere, di cui una con affaccio su un piccolo balcone, disimpegnate da un lungo corridoio, un bagno e un ripostiglio; una ripida scala porta alla cantina al piano interrato. In corpo staccato porzione accessoria composta da un locale di sgombero al piano terreno. L'immobile ha una superficie commerciale totale di 252,53 mq., la superficie totale terreni (compreso terreno di pertinenza) è di 931 mq.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE:	<b>Ifir Piemonte Istituto vendite giudiziarie</b>
RECAPITO TELEFONICO:	<b>011485338</b>
GIUDICE:	<b>Marco Bottallo</b>
DELEGATO:	<b>Francesco Cappello</b>
TELEFONO DELEGATO:	<b>0173364627</b>

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:	<b>1</b>
BASE D'ASTA:	<b>€ 31.500,00</b>

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	<b>19/07/2018 ore 09:00</b>
-----------------------------	-----------------------------

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Chiunque intenda fare offerta deve presentare, presso lo Studio del Dott. Francesco Cappello in Alba (CN), Via Vida n. 6 (orario ricevimento lunedì - venerdì ore 15.00 - 18), entro le ore 12 del giorno 18/07/2018, offerta in busta chiusa e in bollo da Euro 16.00, diretta alla Dott. Francesco CAPPELLO contenente l'indicazione del lotto cui si riferisce, del prezzo, il tempo e i modi di pagamento ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, allegando assegno circolare non trasferibile intestato a "TRIBUNALE DI ASTI ESEC. IMM. RG. NR. 242/13 + 81/16", a titolo di cauzione per una somma pari almeno al 10% del prezzo da lui proposto. Non saranno ritenute valide offerte che prevedano tempi di pagamento superiori a giorni 120 dall'aggiudicazione.

---

TERMINI DEPOSITO:

**18/07/2018 ore 12:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso lo Studio del Professionista delegato, in Alba (CN), Via Vida n. 6.

---