



## **STALLA, SCUDERIA, RIMESSA, AUTORIMESSA, CE...**

Autorimessa singola della superficie commerciale di mq. 13,00 posta al piano S1, con un'altezza interna di 235.

### **RIVOLGERSI A:**

DELEGATO:

**Carmelo Leotta**

### **INFORMAZIONI:**

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 12.000,00**

CAUZIONE:

**€ 1.200,00**

### **TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:**

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**31/01/2017 ore 12:00**

### **DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa entro le ore 12,00 di lunedì 30 gennaio 2017, giorno precedente la data dell'udienza fissata per la vendita, c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Busto Arsizio (Via Volturno, 6); sulla busta dovranno essere indicate le sole generalità di chi deposita la busta, che può anche essere persona diversa dall'offerente, il nome del Giudice Delegato e la data della vendita; nessun'altra indicazione deve essere apposta sulla busta; Sono inefficaci le offerte inferiori di oltre  $\frac{1}{4}$  al prezzo base; Il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri. Dei diritti e delle spese conseguenti alla vendita è di 120 giorni dall'aggiudicazione All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato alla Procedura Fallimentare "Fallimento Immobiliare San Michele Srl" per una somma pari al 15% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà incamerata dalla procedura a titolo di multa in caso di mancato versamento del saldo prezzo. L'offerta presentata è irrevocabile, anche nel caso in cui l'offerente non sia presente all'esame delle offerte. In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, dei diritti e delle spese di vendita entro 120 giorni dalla aggiudicazione ed in caso di inadempimento l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e la cauzione sarà incamerata dalla procedura a titolo di multa. L'aggiudicatario potrà versare il saldo prezzo, nel termine di 120 giorni dall'aggiudicazione, anche stipulando un mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita. L'offerta dovrà contenere: • Cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e recapito telefonico del soggetto che formula l'offerta ed a cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; • I dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; • L'indicazione del prezzo offerto; • L'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima

---

TERMINI DEPOSITO:

**30/01/2017 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso il Tribunale di Busto Arsizio (Via Volturno, 6)

---