



## VILLETTA, TRABIA

LOTTO n. 12 "appartavilla (lotto A/2 del residence)  
iscritta nel catasto fabbricati del comune di Trabia, al fg.  
13, p.lla 211, sub 41/120, sup. comm. mq. 65,00 circa.

### RIVOLGERSI A:

---

GIUDICE:

**Dott.ssa clelia Maltese**

---

DELEGATO:

**Domenico Carota**

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO:

**12**

---

BASE D'ASTA:

**€ 54.360,00**

---

AUMENTO OFFERTE:

**€ 2.800,00**

---

CAUZIONE:

**€ 5.436,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**20/01/2017 ore 10:15**

---

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

La vendita procederà alle seguenti condizioni: prezzo base e offerta minima efficace per ciascun lotto non inferiori a quelli sopra indicati; dichiarazioni di offerta, in busta chiusa, da depositarsi in cancelleria entro le ore 12,00 del 19.01.2017; cauzione del 10% del prezzo offerto a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla Curatela fallimentare con l'indicazione del lotto per cui si partecipa, da inserire all'interno della busta. Apertura delle buste il 20.01.2017, ore 10,15; in caso di pluralità di offerte, al termine dell'apertura delle buste, sarà indetta una gara sull'offerta più alta, con il rialzo minimo sopra indicato per ogni lotto. Entro 120 giorni dall'aggiudicazione dovrà essere effettuato il saldo prezzo ed il deposito delle spese di trasferimento, nella misura forfettaria del 20% del prezzo di aggiudicazione e del 10% se trattasi di acquisto di "prima casa", salvo in ogni caso conguaglio o restituzione dell'eccedenza. Maggiori informazioni, anche relative alle generalità del fallito, in cancelleria ove sono consultabili l'ordinanza di vendita e le relazioni del c.t.u., alle quali si rimanda per la descrizione e lo stato degli immobili e le ulteriori condizioni della vendita, ivi incluse le modalità di presentazione dell'offerta, nonché sul sito [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it).

---

TERMINI DEPOSITO:

**19/01/2017 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Tribunale di Palermo

---