



## APPARTAMENTO, LOCANA

Fabbricato elevato a 3 piani fuori terra posto in secondo fronte rispetto alla pubblica via che ne garantisce l'accesso, piena proprietà di: - al piano secondo, alloggio composto da cucina, camera, piccolo atrio disimpegno e piccolo servizio con vaso alla turca, alle coerenze: vano scala, aria su terreni limitrofi al fabbricato a tre lati; - al piano terzo-sottotetto, porzione di solaio posta ad est della trave di colmo, alle coerenze: scala, altra porzione di solaio appartenente ad altra proprietà, muro perimetrale del fabbricato a due lati; - al piano terreno, un locale uso cantina. - al piano terreno, autorimessa posta alle coerenze: altra proprietà a due lati, aria su terreno limitrofo al fabbricato.

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE: **Carlo Galvagno**

---

RECAPITO TELEFONICO: **0116599708**

---

DELEGATO: **Carlo Galvagno**

---

TELEFONO DELEGATO: **0116599708**

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

---

BASE D'ASTA: **€ 14.000,00**

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **25/01/2019 ore 09:30**

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte in busta chiusa dovranno essere depositate, separatamente per ciascun lotto, presso il Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Ivrea, via Cesare Pavese n. 4, entro e non oltre le ore 12:30 del giorno precedente l'apertura delle buste, a pena di inammissibilità. Il Consiglio sarà disponibile a ricevere le offerte nell'orario di apertura dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:30 (esclusi i festivi - nei periodi feriale telefonare 0125/1961120). La busta chiusa deve contenere l'offerta in bollo redatta nel seguente modo: a) per le persone fisiche deve essere sottoscritta personalmente dall'offerente e deve riportare i seguenti dati: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile, con indicazione, se coniugato, del relativo regime patrimoniale (comunione dei beni/separazione dei beni), residenza anagrafica e recapito telefonico dell'offerente; b) per le società ed altri enti l'offerta deve essere sottoscritta da persona munita della legale rappresentanza e deve riportare i seguenti dati: ragione sociale e/o denominazione della società o ente offerente, sede sociale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese, codice fiscale e recapito telefonico. Nella busta, oltre a quanto sopra, devono essere inseriti: copia della carta d'identità o di altro documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore dell'offerta, copia del codice fiscale e, in caso di società, copia della visura camerale in corso di validità (non anteriore a 30 giorni) o di altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante ed i relativi poteri, nonché i dati della società o dell'ente. L'offerta in busta chiusa deve, inoltre, a pena d'inammissibilità: a) essere depositata presso il Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Ivrea, via Cesare Pavese n. 4 entro e non oltre il termine sopra indicato in busta chiusa recante all'esterno solo ed unicamente il nome del delegato il giorno stabilito per l'apertura delle buste e l'esame delle offerte; b) contenere l'offerta di una somma non inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, nonché i tempi e le modalità del pagamento del prezzo offerto ed ogni altro documento eventualmente utile al fine della valutazione della convenienza dell'offerta. Si precisa che non verranno prese in considerazione offerte che prevedano tempi da pagamento superiori a centoventi giorni dall'aggiudicazione; c) contenere, all'interno, assegno circolare non trasferibile di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, intestato a: "Esecuzione Immobiliare RGE n. 390/2014". L'offerta è irrevocabile per la durata di 120 giorni dalla sua presentazione.

---

TERMINI DEPOSITO:

**24/01/2019 ore 12:30**

---

LUOGO DI VENDITA

Presso il Consiglio dell'Ordine degli avvocati di Ivrea, via Cesare Pavese n. 4.

---

[Scarica la documentazione per partecipare](#)