



## APPARTAMENTO, BASCHI

Piena proprietà - Immobile costituito da una porzione di fabbricato di civile abitazione. Il compendio immobiliare risulta in un unico corpo di fabbrica diviso in più unità immobiliari quindi in più livelli, e precisamente: 1) locale negozio al piano terra per la vendita diretta del pane e dei prodotti da forno; 2) locale ad uso laboratorio-forno per la preparazione del pane e dei prodotti da forno al piano terra; 3) locale ad uso magazzino al piano terra; 4) appartamento di civile abitazione al piano primo; 5) appartamento completamente da rifinire allo stato grezzo e locale ad uso soffitta anch'esso allo stato grezzo, ma con autorizzazione edilizia per trasformarlo in abitazione come da progetti approvati. L'immobile in oggetto attualmente risulta occupato dal debitore e dai suoi familiari, in qualità di proprietario dell'immobile.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**Daniela Coccia**

RECAPITO TELEFONICO:

**0744 817264**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 472.500,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 5.000,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**24/02/2017 ore 16:00****DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Prezzo minimo Euro 354.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame

---

LUOGO DI VENDITA

presso il proprio Studio Avv. Coccia Daniela Via Maestri del Lavoro n. 44/A, Terni.

---