FABBRICATO IN COSTRUZIONE, ORTONA

Diritti pari alla piena proprietà di intero fabbricato in corso di costruzione, già realizzato per il solo rustico nella struttura in cemento armato, manto di copertura e canali di gronda, tamponatura perimetrale e tramezzatura interna, predisposta per la suddivisione in 10 unità immobiliari su tre piani (Terra, Primo, e Secondo), oltre a locale deposito al piano sottotetto e parcheggio coperto al piano seminterrato. L'intero unico lotto, sito in Viale Europa snc, alla C.da Riccio del Comune di Ortona, al N.C.E.U. è riportato al foglio 8, part.lla 4372, subalterni 1-2-3-4-5-6-7, in corso di costruzione. Nel suo insieme, il fabbricato sviluppa una superficie lorda di mq. 554,42, oltre a mq. 336,85 di terrazzi e balconi, mq. 92,30 di parcheggio coperto, mq. 110,88 di locale deposito sottotetto, e mq. 122,63 di cantine; il tutto ricompreso in un lotto di terreno di mq. 1540, comprensivo dell'area di sedime.

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:	**Nicola Basilico**
TELEFONO DELEGATO:	**085.4511246**

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	**lotto unico**
BASE D'ASTA:	**€ 140.062,50**

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	**19/01/2017 ore 10:00**

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Alla gara possono partecipare coloro che entro le ore 12.00 del giorno che precede quello dell'asta, abbiano versato la cauzione a norma di Legge.

LUOGO DI VENDITA

presso studio Professionista dott. Nicola Basilico con studio a Pescara, Via Piave n. 33