



APPARTAMENTO, BALDICHIERI D'ASTI

Unità immobiliare formato da: - al piano terreno, primo fuori terra, con accesso dalla scala "B", alloggio distinto in planimetria con il numero "5" (cinque), composto di ingresso-soggiorno, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio, balcone, portico e giardino privato; - al piano interrato, primo sotterraneo, locale ad uso autorimessa privata, distinto in planimetria con il numero "19" (diciannove). L'appartamento misura complessivamente una superficie commerciale lorda di circa 50 metri quadrati, con balcone di circa 6 metri quadrati, portico di circa 11 metri quadrati e giardino privato di circa 35 metri quadrati. L'autorimessa, con annessa cantina, misura una superficie commerciale lorda di circa 28 metri quadrati. Il tutto come da compendio oggetto del piano di vendita predisposto dal curatore nel programma di liquidazione

RIVOLGERSI A:

DELEGATO:

Teresa maria Francioso

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	2
BASE D'ASTA:	€ 47.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 4.700,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

01/08/2017 ore 10:30**DOVE:**

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerta minima: Euro 35.250,00. L'offerta dovrà riportare od avere allegato, tra l'altro: => le complete generalità dell'offerente; => l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; => nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia; => qualora l'offerente intenda escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale, la dichiarazione del coniuge in regime di comunione prevista dall'articolo 179 del codice civile; => in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società, un certificato della CCIAA, in corso di validità, dal quale risultino le generalità del soggetto dotato di poteri rappresentativi della società stessa; => in caso di offerta in nome e per conto di un minore, l'autorizzazione del Giudice Tutelare; => nel caso l'offerente incarichi un terzo per la partecipazione alla gara, il terzo dovrà essere munito di procura notarile speciale. Non è possibile fare l'offerta in busta chiusa (nella vendita senza incanto) mediante procuratore generale o speciale. È possibile dare mandato speciale, per atto notarile, per presentare l'istanza di acquisto all'incanto e per partecipare alla gara sull'offerta più alta nella vendita senza incanto. soltanto gli avvocati che possono fare offerte per sé o per persona da nominare; => la eventuale richiesta dei benefici fiscali; => l'indicazione del prezzo, ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, con allegato assegno circolare non trasferibile relativo alla cauzione. l) la cauzione verrà restituita agli offerenti non aggiudicatari senza interessi; m) le spese, tasse ed imposte (escluso solo le tasse di cancellazione delle formalità trascritte o iscritte a carico dell'immobile ed il compenso professionale notarile) sono a carico dell'aggiudicatario.

TERMINI DEPOSITO:

31/07/2017 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

Presso il proprio studio di Revello, Via Vittorio Emanuele III n. 35
