



FABBRICATO INDUSTRIALE, CHERASCO

Due capannoni artigianali, cabina elettrica ed aree di pertinenza. Consistenti in un primo capannone artigianale con annessi locali ad uso uffici, spogliatoio e servizi eretto su un piano fuori terra ed indicato nella relazione del Perito denominato come "blocco A". Il fabbricato sviluppa una superficie coperta di mq. 1.107, di cui mq. 93 adibiti ad uffici e servizi a piano terreno, e mq. 1014 per locale laboratorio-magazzino a piano terreno. Il secondo capannone, indicato nella relazione dello Stimatore come "blocco B", sviluppa una superficie coperta di mq. 944, di cui mq.17 per servizi, e mq.927 per magazzino-deposito, esternamente sono presenti due pensiline a sbalzo di m. 3,00 e m. 1,75 entrambe per la lunghezza di m. 52,45 circa; Nel compendio è inoltre presente una cabina elettrica privata avente dimensioni di m.5,30 x m.3,80 ed altezza m.2,60. Il tutto come da compendio oggetto del piano di vendita predisposto dal curatore nel programma di liquidazione

RIVOLGERSI A:

GIUDICE:	Teresa maria Francioso
DELEGATO:	Piero Rabbia
TELEFONO DELEGATO:	0175258700

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	1
BASE D'ASTA:	€ 575.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 57.500,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Offerta minima: Euro 431.250,00. L'offerta dovrà riportare od avere allegato, tra l'altro: => le complete generalità dell'offerente; => l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; => nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia; => qualora l'offerente intenda escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale, la dichiarazione del coniuge in regime di comunione prevista dall'articolo 179 del codice civile; => in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società, un certificato della CCIAA, in corso di validità, dal quale risultino le generalità del soggetto dotato di poteri rappresentativi della società stessa; => in caso di offerta in nome e per conto di un minore, l'autorizzazione del Giudice Tutelare; => nel caso l'offerente incarichi un terzo per la partecipazione alla gara, il terzo dovrà essere munito di procura notarile speciale. Non è possibile fare l'offerta in busta chiusa (nella vendita senza incanto) mediante procuratore generale o speciale. È possibile dare mandato speciale, per atto notarile, per presentare l'istanza di acquisto all'incanto e per partecipare alla gara sull'offerta più alta nella vendita senza incanto. soltanto gli avvocati che possono fare offerte per sé o per persona da nominare; => la eventuale richiesta dei benefici fiscali; => l'indicazione del prezzo, ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta, con allegato assegno circolare non trasferibile relativo alla cauzione.

TERMINI DEPOSITO:

27/02/2017 ore 00:00

LUOGO DI VENDITA

Presso lo studio del Professionista Delegato in Revello, Via Vittorio Emanuele III n. 35
