



APPARTAMENTO, GENOVA

Appartamento posto all'8° piano, in normali condizioni di manutenzione, con una superficie netta totale di mq 118,00 ca.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	So.ve.mo. Srl
RECAPITO TELEFONICO:	0105299253
GIUDICE:	Daniele Bianchi
DELEGATO:	Raffaella Lombardo
TELEFONO DELEGATO:	0108399377

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 54.750,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00
CAUZIONE:	€ 5.475,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	16/01/2018 ore 14:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate, previo appuntamento telefonico, in busta chiusa presso l'ufficio del Delegato, Dott.ssa Raffaella Lombardo, con studio in Genova, Piazza Corvetto 1 int. 4, entro le ore 12,30 del giorno precedente a quello fissato per l'esame delle offerte stesse, pena l'inefficacia delle offerte medesime. Il professionista Delegato provvederà ad annotare sulla busta le sole generalità di chi presenta l'offerta, che può anche essere persona diversa dall'offerente, previa identificazione, il nome dello stesso professionista delegato e la data in cui si procederà all'esame delle offerte. Si raccomanda agli offerenti di intervenire all'apertura delle buste. L'offerta, integrata da marca da bollo di Euro 16, dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita (o ragione sociale della società, con sede e visura camerale), codice fiscale, domicilio, stato civile del soggetto cui andrà intestato l'immobile e regime patrimoniale nel caso l'offerente sia coniugato. Le offerte possono essere presentate anche da coloro che intendono effettuare il versamento del prezzo previa stipula di contratto di finanziamento che prevede il versamento diretto delle somme erogate in favore della procedura e la garanzia ipotecaria di primo grado sull'immobile oggetto della vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. L'offerta potrà essere formulata anche per persona da nominare, ai sensi dell'art. 579 u.c. c.p.c. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto. **NOTA BENE:** Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nel presente avviso di vendita in misura non superiore ad un quarto, il delegato potrà far luogo alla vendita soltanto quando riterrà che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non siano state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 588 c.p.c.

TERMINI DEPOSITO:

15/01/2018 ore 12:30

LUOGO DI VENDITA

Presso il Tribunale di Genova, III piano, aula n. 46
