



## VILLETTA, FIUMICINO

villino su tre livelli comunicanti tra loro mediante scala interna, così composto: PIANO TERRA: zona soggiorno, studio, disimpegno, cucina e bagno, con scala posta nel soggiorno che conduce al primo piano. PIANO PRIMO: tre camere da letto, ripostiglio, due bagni, disimpegno, due balconi; PIANO SECONDO: sottotetto composto da una parte abitabile (due camere e bagno) e da una non abitabile (locale deposito). Occupato con contratto di locazione ultranovennale con scadenza il 04.09.2025 trascritto in data anteriore al pignoramento. Sanatoria e modifiche interne da definire (vedasi CTU). annesso giardino di mq 437 ca

### RIVOLGERSI A:

---

CUSTODE: **Carlo Romano**

---

RECAPITO TELEFONICO: **Tel. 0766/581258**

---

GIUDICE: **Giusi Bartolozzi**

---

DELEGATO: **Carlo Romano**

---

TELEFONO DELEGATO: **Tel. 0766/581258**

---

### INFORMAZIONI:

---

NUMERO DEL LOTTO: **lotto unico**

---

BASE D'ASTA: **€ 0,00**

---

AUMENTO OFFERTE: **€ 8.000,00**

---

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

---

DATA UDIENZA SENZA INCANTO: **28/03/2017 ore 16:00**

---

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Carlo Romano, Civitavecchia, Viale Matteotti  
19

---

TERMINI DEPOSITO:

**27/03/2017 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Carlo Romano, Civitavecchia, Viale Matteotti  
19

---