



Foto del locale da via S. Marco



Foto del locale da via S. Marco



Foto del locale



Foto del locale

## NEGOZIO, BOTTEGA, CERVETERI

Locale commerciale posto la piano terreno adibito a ristorante con annessa veranda chiusa a vetri.

Parzialmente difforme dalla prescrizioni urbanistiche.

Con autorizzazione del 20.12.2001 prot. n. 32731 è stata consentita l'installazione di una tenda a copertura

dell'area privata antistante il locale; in data 2.11.2005 è

stata rilasciata autorizzazione edilizia per la realizzazione di chiusura temporanea della veranda del

locale ristorante. La durata della concessione veniva

stabilita in 3 anni. La concessione risulta attualmente

scaduta e dovrà quindi prevedersene lo smontaggio per

poi richiedere nuova autorizzazione. Il CTU ha inoltre

riscontrato alcune difformità nella distribuzione interna

dei locali, ritenute sanabili con una C.I.L. tardiva.

### RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

**John riccardo Paladini**

RECAPITO TELEFONICO:

**Tel. 335/8120411-06/64521601 - Fax  
06/62298655**

GIUDICE:

**Giusi Bartolozzi**

DELEGATO:

**John riccardo Paladini**

TELEFONO DELEGATO:

**Tel. 335/8120411-06/64521601 - Fax  
06/62298655**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**lotto unico**

BASE D'ASTA:

**€ 0,00**

AUMENTO OFFERTE:

**€ 1.500,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**29/03/2017 ore 11:15**

**DOVE:**

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Studio Professionista Delegato e Custode Avv. John Riccardo Paladini, Civitavecchia, via Santa Costanza 3/a c/o Avv. Elisabetta Musso

---

TERMINI DEPOSITO:

**28/03/2017 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

Studio Professionista Delegato e Custode Avv. John Riccardo Paladini, Civitavecchia, via Santa Costanza 3/a c/o Avv. Elisabetta Musso

---