



APPARTAMENTO, MAGNANO

Complesso immobiliare a circa 2 km dal centro paese, costituito da: a) fabbricato elevato a 2 piani f.t. (oltre il p. sottotetto), catastalmente abitativo, con relative dipendenze e pertinenze, accessibile dalla corte comune, così composto: al p.t. ingresso/vano scala, wc sottoscala, cucina, soggiorno, e attiguo sito pertinenziale; al p.1 disimpegno/vano scala, bagno, 2 camere e balcone; al p. sottotetto basso sottotetto rustico a nudo tetto soprastante; b) unità imm.re NON OGGETTO del presente avviso di vendita; c) fabbricato in testata di schiera staccato sul lato opposto, a Ovest, rispetto agli edifici di cui ai punti a) e b), elevato a 2 piani f.t. (oltre il p. sottotetto), con relative dipendenze e pertinenze, accessibile dalla corte comune e composto: al p.t. cantina e deposito a livelli diversi, vano scala e attiguo sito pertinenziale; al p.1 deposito e sottotetto a nudo tetto a livelli diversi; al p. sottotetto altro basso sottotetto a nudo tetto; d) staccato ed esterno rispetto alla corte comune, fabbricato elevato in parte a 2 piani f.t., unità immobiliare accessoria con relative dipendenze e pertinenze, comprendente al p.t. tettoia chiusa, porzione di tettoia aperta e attiguo sito pertinenziale esclusivo, quest'ultimo gravato da diritto di passaggio a favore di terzi; al p.1 porzione di travata rustica a nudo tetto (soprastante la sola tettoia aperta); e) adiacente alle unità immobiliari accessorie di cui ai punti c) e d), area pertinenziale scoperta a corredo, destinata in parte a orto e in parte a cortile/passaggio anche a favore di terzi. (Cfr. si veda pag. 6 dell'avviso di vendita "Patti, condizioni, parti comuni e servitù").

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:

Giovanni Bonino

RECAPITO TELEFONICO:

01520984

GIUDICE:

Anna Ferretti

DELEGATO:

Giovanni Bonino

TELEFONO DELEGATO:

01520984

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

lotto unico

BASE D'ASTA:

€ 35.250,00

AUMENTO OFFERTE:

€ 0,00

CAUZIONE:

€ 0,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

07/02/2017 ore 16:30

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

c/o Biella Aste Immobili.

[Scarica la documentazione per partecipare](#)