



## POSTO AUTO, PALERMO

LOTTO 5: posto auto scoperto ubicato in Palermo via Resuttana Colli n.350-362 identificato catastalmente nel foglio 30 del N.C.E.U.di Palermo dalla particella 2246 sub. 3 ricavato nell'area vincolata a parcheggio ubicata al secondo piano scantinato del medesimo complesso edilizio di cui fanno parte i LOTTI 1 e 2

### RIVOLGERSI A:

GIUDICE:

**Monica Montante**

DELEGATO:

**Il curatore Avv. filippo gianferrara**

### INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:

**5**

BASE D'ASTA:

**€ 11.000,00**

CAUZIONE:

**€ 1.100,00**

### TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

**14/03/2017 ore 11:30**

### DOVE:

---

MODALITÀ DEPOSITO:

Ogni offerente, per partecipare, dovrà depositare a pena di inefficacia in busta chiusa in Cancelleria, la propria offerta in carta legale accompagnata da cauzione nella misura del 10% del prezzo base d'asta mediante assegno circolare intestato a "FALLIMENTO n. 3/15 Tribunale di Palermo" entro le ore 13,00 del giorno 13 marzo 2017; sia l'offerta che l'assegno dovranno essere inseriti a cura dell'offerente all'interno della busta, che sarà custodita in deposito presso la cancelleria. Il mancato rispetto del termine e/ o il mancato versamento della cauzione nella misura e/o nelle forme stabilite determineranno l'inefficacia dell'offerta. In caso di più offerte per uno stesso lotto, inviterà gli offerenti ad una gara sull'offerta più alta, ai sensi dell'art. 573 c.p.c., da espletarsi contestualmente. In caso di aggiudicazione l'aggiudicatario sarà tenuto nel termine indicato nell'offerta e comunque entro e non oltre il termine di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione, al versamento del saldo prezzo, dedotta la cauzione, a mezzo di assegni circolari non trasferibili intestati alla procedura fallimentare e da consegnare al curatore alla presenza del cancelliere che ne redigerà apposito verbale. L'aggiudicatario dovrà altresì depositare entro lo stesso termine di centoventi giorni dall'aggiudicazione, nelle modalità dei depositi giudiziari, le somme necessarie per le spese di trasferimento nella misura forfettaria del 20% del prezzo di aggiudicazione (salvo conguaglio e diversa quantificazione che sarà determinata dalla cancelleria), ovvero del 10% del prezzo di aggiudicazione se trattasi di acquisto "prima casa" e non ricorrono ipotesi escluse dal beneficio, salvo, in ogni caso, conguaglio o restituzione dell'eccedenza; il mancato versamento nel termine prescritto potrà comportare la revoca dell'aggiudicazione, valutata ogni altra circostanza. Chiarimenti in Cancelleria. Testo integrale di ordinanza di vendita, perizia, planimetria e riproduzioni fotografiche in Cancelleria e sul sito [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it).

---

TERMINI DEPOSITO:

**13/03/2017 ore 00:00**

---

LUOGO DI VENDITA

innanzi al Giudice Delegato d.s.s.a Monica Montante

---